

**Информационное письмо о проведении
VII Международной научно-практической конференции
«Современные проблемы землепользования и кадастров»
(27 декабря 2022г., г. Москва ФГБОУ ВО ГУЗ)**

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Государственный университет по землеустройству»
Факультет «Кадастр недвижимости и инфраструктуры пространственных данных»
Кафедра «Кадастра недвижимости и землепользования»

Уважаемые коллеги!

Кафедра Кадастра недвижимости и землепользования ФГБОУ ВО ГУЗ приглашает научно-педагогических работников, докторантов, студентов, магистров и аспирантов принять участие в VII Международной научно-практической конференции «Современные проблемы землепользования и кадастров» с изданием сборника статей с присвоением ISBN, размещением в РИНЦ.

Работа конференции планируется по следующим направлениям:

1. Современные проблемы землепользования;
2. Формирование и развитие учетно-регистрационной системы;
3. Единый государственный реестр недвижимости
4. Перспективы отраслевых кадастров в России;
5. Проблемы управления земельными ресурсами и иными объектами недвижимости;
6. Развитие земельно-имущественного комплекса на различных административных уровнях;
7. Прогнозирование развития земельно-имущественных отношений, как часть управления земельными ресурсами;
8. Рыночная и кадастровая стоимость земельных участков, объектов недвижимости;
9. Проблемы зонирования территорий;
10. Вопросы экологии землепользования;
11. Мониторинг территории на основе геоинформационных технологий;
12. Современные информационные решения в землепользовании и кадастрах.

Информация для участников

Условия участия. Конференция будет проведена 27 декабря 2022 г. в дистанционном формате (webinar или google meet конференций). Ссылка(ссылки) участникам и программа конференции будет разослана до 27 декабря 2022 г. включительно.

Формат конференции:

Конференция будет представлена двумя блоками в разрезе:

1. Секция научно-педагогических работников, докторантов, аспирантов и специалистов – будет проведена в заочном формате с публикацией материалов в сборнике статей;
2. Студенческая наука (**выступление на конференции участникам обязательно**) – только обязательное дистанционное выступление на платформе google meet или webinar.

В зависимости от количества и содержания поданных заявок возможны выделения внутри блоков секций по схожим тематикам докладов. Участники секций блока «Студенческая наука» в зависимости от списочного состава участников по решению жюри секции дополнительно к сертификатам могут быть награждены дипломами различных степеней за лучшее выступление.

Выдача сертификатов, дипломов, рассмотрение материалов для публикации по итогам блока «Студенческая наука» конференции только с учетом реального выступления (дистанционный формат) на конференции хотя бы одного автора/соавтора поданных материалов.

Оргкомитет оставляет за собой право исключить поданные ранее материалы из сборника статей конференции участника секции «Студенческая наука» в случае отсутствия реального выступления (дистанционный формат) на конференции.

Обращаем внимание, что заявки и статьи, поданные в соавторстве студента (бакалавра или магистра) и научно-педагогического работника, докторанта, аспиранта или специалиста попадают в раздел «Студенческая наука» (и его секций) и рассматриваются Оргкомитетом в соответствии с указанными выше требованиями. Кроме этого при подаче материалов в Секцию студенческая наука авторам требуется представить вместе с поданными материалами и рецензию.

Докладчикам для публикации и своевременной подготовки сборника необходимо направить тексты статей, рецензию руководителя или консультанта (для лиц не имеющих ученой степени), предварительную справку результатов проверки материалов на плагиат (любой системы проверки контроля, например, Антиплагиат) и сообщений объемом не более 6 стр. через одинарный интервал на электронную почту **confcad@guz.ru**. Текст статьи оформить в соответствии с приложением 2.

В электронном варианте каждая статья должна быть в отдельном файле. В имени файла укажите фамилию первого автора и первые три слова названия статьи. **Автор может принимать участие не более чем в одной статье** лично или в соавторстве. В случае получения нескольких материалов к публикации будет принят первый полученный организаторами. Материалы, по решению оргкомитета в случае необходимости могут и будут проходить дополнительное рецензирование. Организационный комитет оставляет за собой право отказать в размещении статьи в случае отрицательной рецензии без объяснения причин и передачи материалов рецензирования.

Обращаем ваше внимание, что представленные материалы будут проверяться на оригинальность в системе Антиплагиат при необходимости дополнительно при формировании сборника. Обязательным условием публикации статьи в сборнике является предоставление информации об оригинальности статьи. Авторы несут персональную ответственность за оригинальность предоставленного материала и требований научной этики.

Материалы, отправляемые по электронной почте, следует представлять в формате MS Word. Просим присылать заявку и тексты докладов **до 21 декабря 2021 года**. Просьба удостовериться в получении и принятии заявки к участию (обратный ответ от организатора) и материала к участию и публикации (ответ организационного комитета о принятии материала к

публикации). Ответы о приеме материала ориентировочно подступят после модерирования представителями оргкомитета, но не позже 22 декабря 2022 года.

Сборники статей не пересылаются, высылается электронная версия сборника с выходными данными на Вашу электронную почту, указанную в заявке.

Участие в работе конференции и публикация материалов бесплатны.

Заявка на участие оформляется в отдельном файле по форме Приложения 1. Оформленная заявка является основанием для отправки Вам электронной версии сборника, ссылки на конференцию, любого ответа от организаторов, решении спорных моментов. Заявка первична сведениям, указанным в статье.

Организационный комитет конференции:

Председатель оргкомитета – профессор, д.э.н. академик РАЕН, заведующий кафедрой Кадастра недвижимости и землепользования ФГБОУ ВО ГУЗ С.А. Гальченко

Заместитель председателя оргкомитета:

доцент, к.э.н. декан факультета Кадастр недвижимости и инфраструктуры пространственных данных М.А. Смирнова

Члены оргкомитета:

доцент, к.э.н. член-корр. РАЕН, доцент кафедры землепользования и кадастров Д.В. Антропов

доцент, к.э.н., доцент кафедры кадастра недвижимости и землепользования О.В. Гвоздева

доцент, к.э.н., доцент кафедры кадастра недвижимости и землепользования А.А. Рассказова

доцент, к.э.н., доцент кафедры кадастра недвижимости и землепользования С.И. Комаров

доцент, к.э.н., доцент кафедры кадастра недвижимости и землепользования Ю.С. Сеница

Состав жюри секций будет сформирован в зависимости от количества поданных заявок и детализирован в программе конференции. *Оргкомитет также оставляет за собой право отказать в принятии материалов, публикации статей в случае нарушения сроков поступления, не соответствии тематикам конференции, отрицательном рецензировании, несоответствии требованиям, неоднозначным трактовкам представленной информации и деловой переписки, а также в иных случаях, в т.ч. без разъяснения причин.*

В случае разночтения материалов программа конференции формируется по заявке. На соавторов заполняется одна карточка.

Заявка на участие в конференции

1. Информация об участнике (ках)	
Ф.И.О. (полностью)	1. 2.
Полное название организации (место работы/учебы)	1. 2.
Сокращенное название организации	1. 2.
Адрес (с индексом) учебного заведения:	1. 2.
Должность (или курс, год обучения – для магистрантов, аспирантов и студентов)	1. 2.
Ученая степень, ученое звание	1. 2.
Телефон для связи	1. 2.
Адрес электронной почты корреспондирующего автора	
2. Данные о научном руководителе (только для студентов, магистров, аспирантов, соискателей) Заполняется исключительно в случае наличия руководителя при подготовке материала, указанный соавтор не может являться параллельно руководителем (см.сноску)	
Ф.И.О. научного руководителя или консультанта с указанием ученой степени, звания	
Места работы	
Занимаемая должность	
3. Информация об участии	
Тема доклада (статьи)	
Дополнительная информация (по желанию)	
Дата заполнения	
Антиплагиат, %	
Подпись участника (по возможности)	

Обращаем внимание, что соавтор (при наличии) не может быть указан в п.2 как руководитель. При заполнении п.2 руководитель будет указан сноской при подготовке публикации. При неоднозначной трактовке представленной в заявке информации Оргкомитет оставляет за собой право отказать в принятии материалов или запросить уточнение.

Приложение 1

1. Бумага - А4.
2. Поля зеркальные: верхнее - 2 см, нижнее - 3 см, поля внутри - 2,5 см, поля снаружи - 2,5 см (все материалы статьи помещаются в данные границы).
3. Красная строка - 1,25 см.
4. Шрифт текста - Times New Roman 16.
5. Шрифт таблиц, а также названия таблиц и рисунков - Arial 11.
6. Интервал межстрочный - одинарный.
7. Название статьи с УДК
8. Расположение таблиц и рисунков только в книжной ориентации страниц (если таблица и рисунок поперечные, то необходимо все равно оформить в книжной ориентации).
9. Если в статье только одна таблица или рисунок, то они не нумеруются.
9. Формулы (а также текст, таблицы) по тексту набрать текстом или редактором формул MSWord, но не рисунками.
10. Нумерации страниц - нет.
11. Кавычки - только «прямые».
12. Внимательно смотреть и применять дефис (1987-2010 гг.) и тире (интервал – одинарный).
13. Библиографический список оформляется по ГОСТ Р 7.0.5-2008.
14. Один автор может участвовать не более чем в одной статье.
15. При невыполнении требований к статьям - они не будут рассматриваться и опубликованы в сборнике. При подготовке статьи не использовать панель рецензирования, а также автоматическую нумерацию ссылок.
16. Образец оформления статьи:

УДК 351.85

Кириллов Р.А.,
магистр факультета Кадастр недвижимости
Государственный университет по землеустройству, Москва
romone@yandex.ru

**ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГРАНИЦ
ТЕРРИТОРИЙ И ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

Аннотация: Разработана и сформулирована методика формирования проекта охраны памятников истории и культуры, который может заменить проектирование территории объекта (объектов) культурного наследия и зон с особыми условиями использования территорий объекта (объектов) культурного наследия.

Ключевые слова: Зонирование территорий, единый государственный реестр недвижимости, объекты культурного наследия, проект территории объекта (объектов) культурного наследия, проект зон с особыми условиями использования территорий объекта (объектов) культурного наследия

Kirillov R. A., master of Real Estate Cadastre's Faculty
The State University of Land Use Planning, Moscow
romone@yandex.ru

**FEATURES OF DESIGN OF BORDERS OF TERRITORIES
AND ZONES WITH SPECIAL CONDITIONS OF USE OF
TERRITORIES OF OBJECTS OF CULTURAL HERITAGE**

Summary: The technique of formation of the project of protection of historical and cultural monuments which can replace design of the territory of an object (objects) of cultural heritage and zones with special conditions of use of territories of an object (objects) of cultural heritage is developed and formulated.

Keywords: Zoning of territories, unified state register of the real estate, objects of cultural heritage, project of the territory of an object (objects) of cultural heritage, project of zones with special conditions of use of territories of an object (objects) of cultural heritage

Объекты культурного наследия подлежат обязательной охране, сохранению и популяризации. Для реализации этих мероприятий, в том числе, формируются территории, а также зоны охраны и защиты объектов культурного наследия.



Рисунок 1 – Этапы формирования проекта охраны объекта (объектов) культурного наследия

Таблица 1 – Стоимость работ по проектированию территорий и зон охраны и защиты, а также разработке проекта охраны

<i>Проект границ территории ОКН</i>	
Подготовительные работы	30250 р.
Историко-культурный анализ	56108 р.
Установление режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам	27650 р.
<i>Сумма</i>	<i>114008 р.</i>
<i>Проект зон охраны и защиты ОКН</i>	
Подготовительные работы	37800 р.
Визуально-ландшафтный анализ	15004 р.
Историко-культурный анализ	82000 р.
Установление режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам	38850 р.
<i>Сумма</i>	<i>173654</i>

Проект охраны ОКН	
Подготовительные работы	45580 р.
Визуально-ландшафтный анализ	17200 р.
Историко-культурный анализ	67500 р.
Установление режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам	55362 р.
<i>Сумма</i>	<i>185642 р.</i>

ЛИТЕРАТУРА

1. Российская Федерация. Законы. О государственной регистрации недвижимости [Электронный ресурс]: Федеральный закон от 13.07.2015 г., N 218-ФЗ (ред. от 26.04.2016) // Информационно-правовая система «Консультант Плюс».

2. Варламов, А.А. Система государственного и муниципального управления [Текст]: Учебник / А.А. Варламов. – М.: ГУЗ, 2014. – 452 с.

3. Антропов, Д.В. Зоны с особыми условиями использования территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) / Д.В. Антропов // Проблемы и перспективы современного эффективного землепользования сб. научн. тр. – М.: ГУЗ, 2013. – 153 с. – С.48–53