

ОТЗЫВ

**на автореферат диссертации Мельниковой Анастасии Алексеевны
на тему «Эколого-экономическая оценка состояния и введение в оборот
неиспользуемых земель обороны и безопасности», представленной на соискание
ученой степени кандидата экономических наук по специальности 5.2.3 –
Региональная и отраслевая экономика (экономика природопользования и
землеустройства)**

Вовлечение неиспользуемых Министерством обороны Российской Федерации земель в хозяйственный оборот является одной из актуальных задач в системе земельных отношений в современных условиях. В представленной работе Мельниковой А.А. поставлена и в определенном аспекте решена проблема научного обоснования оценки указанных земель с целью последующего их использования для целей, не связанных с деятельностью обороны и безопасности.

Важным направлением в работе является оценка возможности дальнейшего использования земель, подверженных негативному воздействию в процессе их использования Министерством обороны Российской Федерации (загрязнения свинцом, парами ртути, цинком, кадмием и т.д.).

В работе выполнен анализ состояния и использования земельного фонда территорий исследования, выявлены факторы, оказывающие наибольшее влияние на состояние и использование земель обороны и безопасности, разработана система оценочных показателей, выполнена оценка состояния неиспользуемых земель на тестовых участках, разработан алгоритм информационного обеспечения для введения в оборот неиспользуемых земель обороны и безопасности, а также даны предложения по введению в оборот неиспользуемых земель на примере пилотных объектов с учетом применения разработанной методики.

В целом следует отметить наличие научной новизны диссертационного исследования, которая заключается в установлении факторов, оказывающих негативное влияние на состояние неиспользуемых земель обороны и безопасности, и разработке модели введения их в хозяйственный оборот на основе оценки состояния загрязненных земель.

Результаты работы опубликованы в 17 научных работах, в том числе у автора имеется 5 научных работ, опубликованных в изданиях, входящих в Перечень ВАК, а также 1 научная работа в журнале, индексируемом в международной библиографической базе Scopus. Апробация работы выполнена на российских и международных конференциях, что подтверждает ценность описанных в диссертации и автореферате результатов, их востребованность наукой и практикой.

Результаты диссертационного исследования могут быть использованы военными муниципальными образованиями в целях формирования актуальной информационной базы об использовании и состоянии рассматриваемых земель и разработки предложений по их рациональному использованию, органами военных управлений и муниципальных образований Краснодарского края, Республики Адыгея, Хабаровского края и Камчатской области для проведения исследований по прогнозированию состояния и проектированию использования территорий, органами охраны и рационального использования земель при принятии управленческих решений.

Несмотря на общее положительное впечатление, следует отметить следующие замечания и вопросы по содержанию автореферата:

1. Научный обзор, судя по разделу автореферата «Степень разработанности» достаточно скуп, охватывая только российские исследования до 2020 года, в то время как в разделе «Методология и методы диссертационного исследования» заявлено, что методологической основой диссертационного исследования являются фундаментальные и прикладные исследования отечественных и, что важно в контексте, зарубежных авторов.

Возникает вопрос об охвате актуальных мировых исследований по поднятой в работе проблеме.

2. Из автореферата не понятно, в чем заключаются предложения по совершенствованию теоретических положений оценки состояния неиспользуемых земель обороны и безопасности. При раскрытии положения 1 не отражены положения оценки состояния земель.

3. На рис. 2 не раскрыты факторы, формирующие систему показателей для оценки состояния неиспользуемых земель. Что относится к техногенным, специфическим и социальным факторам. Их названия просто продублированы на нижнем уровне.

4. Что явилось основой определения времени выведения загрязняющих веществ в таблице 1 (колонка 4)?

5. В таблице 2 не понятно, что представляет собой Factor, что показывает его значение? Вес или значимость? Чем обосновано округление значений до 6 знаков после запятой, насколько в данном случае важна такая точность?

6. Из автореферата не понятно, что учитывают коэффициенты для разных кластеров (таблица 3) и как они вводятся (по районам, попадающим в кластер)? Если они определены, как указано в автореферате, в зависимости от показателя фактора, то могут ли они применяться в целом по группе районов и что это даст?

7. Что относится к историко-культурной составляющей в таблице 5 при определении инвестиционной привлекательности земельного участка?

8. Диссертанту стоило уточнить, почему для участков с одинаковыми результатами оценки территории (таблица 6) (например, «хорошее»), даны разные рекомендации для введения в оборот.

9. По тексту автореферата присутствуют грамматические и пунктуационные ошибки.

На основе автореферата диссертации можно заключить, что диссертация «Эколого-экономическая оценка состояния и введение в оборот неиспользуемых земель обороны и безопасности», представленная на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 5.2.3 – Региональная и отраслевая экономика (экономика природопользования и землеустройства), соответствует требованиям п. 9 «Положения о присуждении ученых степеней», а ее автор – Мельникова Анастасия Алексеевна – заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 5.2.3 – Региональная и отраслевая экономика (экономика природопользования и землеустройства).

Быкова Елена Николаевна

Доктор экономических наук (5.2.3 – Региональная и отраслевая экономика),

доцент, заведующий кафедрой землеустройства и кадастров

Bykova_EN@pers.spmi.ru

199106, г. Санкт-Петербург, В.О., 21-линия, д.2

(812) 322-29-23

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Санкт-Петербургский горный университет»



исх. Е.Н. Быковой
подпись:
Застыльник управления делопроизводства
и контроля документооборота

Е.Р. Яновская
22 ОКТ 2024