

**Отзыв на автореферат диссертации
Отвагиной Марии Геннадьевны**

на тему: «Информационное обеспечение комплексных кадастровых работ с применением цифровых технологий (на примере Тверской области)», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 5.2.3 – «Региональная и отраслевая экономика (экономика природопользования и землеустройства)»

Диссертация Отвагиной М.Г. посвящена исследованию и решению важной для экономики страны и регионов научной задачи, связанной с отсутствием актуальной информационно-картографической документации и пространственных данных для ведения кадастровых работ.

Отсутствие актуальной информационно-картографической документации и пространственных данных для ведения кадастровых работ ограничивает возможности качественного получения кадастровой информации из ЕГРН, что сдерживает оперативность разработки проектов на строительство, реконструкцию объектов недвижимости, введения в оборот неиспользуемых земельных участков, определения кадастровой стоимости недвижимости, уточнения стоимости сделок с недвижимостью и других показателей, обеспечивающих социально-экономическое развитие территорий регионов.

Актуальность исследования определяется необходимостью актуализации информации для повышения эффективности комплексных кадастровых работ экономическим обоснованием целесообразности их выполнения на основе цифровых технологий, методов дистанционного зондирования Земли (ДЗЗ), программных продуктов для обработки больших данных и получения необходимой достоверной информации об объектах недвижимости, обеспечивающей решение важных экономических задач на всех административно-территориальных уровнях.

Научная новизна определяется следующими достигнутыми результатами:

- разработан новый подход к формированию информационно-картографической документации для ККР;
- выполнено зонирование территорий Тверской области по степени обеспеченности актуальной информационно-картографической документацией и пространственными данными;
- разработано содержание и организация комплексных кадастровых работ на основе разработанной методики формирования информационно-картографической

документации и пространственных данных в кластерах и обоснования экономической целесообразности их выполнения;

-разработаны предложения по оптимизации землепользования в муниципальных образованиях Тверской области.

Можно отметить аргументированность и обоснованность выводов и предложений, значимость результатов исследования, достоверность и достаточную степень апробации.

В качестве замечания, на наш взгляд, можно отметить отсутствие экономической модели для обоснования целесообразности формирования информационно-картографической документации для ККР.

Замечание не снижает общей положительной оценки диссертации Отвагиной М.Г.

В диссертации решена актуальная научная задача, имеющая важное значение для региональной экономики и экономики землеустройства, что соответствует требованиям «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013 г. № 842, а автор исследования –Отвагина Мария Геннадьевна заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 5.2.3 – «Региональная и отраслевая экономика (экономика природопользования и землеустройства)».

Доктор технических наук, профессор,
заведующая кафедрой геоинженерии и кадастра
Специальность 1.626–Геоэкология, bia52@mail.ru
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Тульский государственный университет»
Адрес организации: 300012, Тульская область, г. Тула, проспект Ленина, д. 92, e-mail: info@tsu.tula.ru, тел.: +7 (4872) 35-21-55

И.А. Басова

Доктор экономических наук, профессор
кафедры государственного управления и
внешнеэкономической деятельности
ФГБОУ ВПО «Тульский государственный университет»
г. Тула, пр. Ленина, 92,
тел. (4872) 25-46-18, lusha-ok@mail.ru
Д - 053.12.10 , 11.00.11 "Охрана окружающей среды
и рациональное использование природных ресурсов"

Н.П. Иватанова

