

Документ подписан простой электронной подписью
 Информация о владельце:
 ФИО: Дворникова Татьяна Александровна
 Должность: врио проректора по учебной работе
 Дата подписания: 31.05.2026 10:07:41
 Уникальный программный ключ:
 81e4612224154ba92346993825fd4bfa9a28f49d

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
 РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
 ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
 ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ
 (ФГБОУ ВО ГУЗ)**

УТВЕРЖДАЮ
 Проректор по научной работе

 /А.М. Суховская/
 “ 24 ” _____ 2026 г.

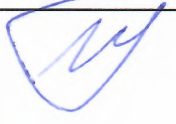
РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

2. Образовательный компонент	
(шифр и название дисциплины)	
1.1.7. Факультативные дисциплины	
<i>1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права</i>	
Группа научных специальностей	5.1. Право
Научная специальность	5.1.2 Публично-правовые (государственно-правовые) науки (публично-правовое регулирование охраны окружающей среды, природопользования, земельных отношений и градостроительства, обеспечения экологической безопасности)
	(шифр и название программы аспирантуры)
Отрасль науки	<i>юридические</i>
Уровень подготовки	<i>Подготовка кадров высшей квалификации</i>
Форма освоения	<i>Очная</i>
Срок освоения программы	<i>3 года</i>

Москва, 2026

Программа факультативных дисциплин 1.1.7.3(Ф) «Актуальные проблемы земельного права» по специальности 5.1.2 Публично-правовые науки (публично-правовое регулирование охраны окружающей среды, природопользования земельных отношений и градостроительства, обеспечения экологической безопасности)

РАЗРАБОТЧИКИ:

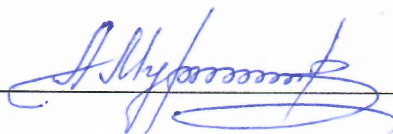
ФИО	Ученая степень, ученое звание	Должность	Подпись, дата
Гаврилюк М.Н.	к.ю.н., доцент	заведующий Кафедрой земельного и экологического права	

Рассмотрена на заседании кафедры «Частного права» от «06»
апреля 2026 г., протокол № 7/26

СОГЛАСОВАНО:

Директор НМО ПиАНК,

д.э.н., профессор _____



/А.А. Мурашева/

СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие положения.....	4
1.1	Место дисциплины в структуре программы аспирантуры.....	4
1.2	Цель и задачи освоения дисциплины (модуля) программы аспирантуры.....	4
2	Планируемые результаты освоения дисциплины и требования к ним...	5
3	Структура и содержание дисциплины (модуля).....	7
3.1	Объем дисциплины и виды учебной работы.	7
3.2	Содержание дисциплины (модуля)	7
4	Образовательные технологии.....	11
5	Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины (модуля).....	11
5.1	Текущий контроль.....	11
5.2	Промежуточный контроль.....	12
5.3	Критерии оценки уровня знаний.....	12
5.4	Итоговый контроль по дисциплине.....	13
6	Самостоятельная работа аспирантов.....	13
6.1	Организация самостоятельной работы аспирантов	13
6.2	Консультации	14
7	Организация обучения по дисциплине (модулю) для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями.....	14
8	Учебно-методическое и информационное обеспечение по дисциплине (модулю).....	16
8.1	Рекомендуемая литература.....	16
8.2	Программное обеспечение.....	19
8.3	Электронные ресурсы и базы.....	19
9	Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)...	22
	Лист согласования.....	23

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Место дисциплины в структуре программы аспирантуры

Дисциплина 1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права является элективной дисциплиной и включена в раздел 1.1.7. Факультативные дисциплины образовательного компонента учебного плана по научной специальности 5.1.2 Публично-правовые (государственно-правовые) науки (публично-правовое регулирование охраны окружающей среды, природопользования, земельных отношений и градостроительства, обеспечения экологической безопасности), отрасль науки - юридические.

Для полноценного освоения дисциплины аспирантам необходимо иметь знания в сфере «Публично-правовые (государственно-правовые) науки», полученные на предыдущих уровнях образования.

Дисциплина 1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права создает необходимую базу для успешного освоения аспирантами научного компонента программы. Особенностью дисциплины является подготовить аспиранта к решению задач научно-исследовательского характера в области публично-правового регулирования охраны окружающей среды, природопользования, земельных отношений и градостроительства, обеспечения экологической безопасности. Контроль знаний аспирантов проводится в форме текущей и промежуточной аттестации.

Дисциплина 1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права обеспечивает реализацию Федеральных государственных требований (ФГТ) по научной специальности 5.1.2 Публично-правовые (государственно-правовые) науки (публично-правовое регулирование охраны окружающей среды, природопользования, земельных отношений и градостроительства, обеспечения экологической безопасности), отрасль науки - юридические.

1.2 Цель и задачи освоения дисциплины (модуля) программы аспирантуры

Цель дисциплины – получение аспирантами теоретических знаний о тенденциях в развитии отечественного земельного права на современном этапе экономических и правовых реформ, а также об основных проблемах в современной системе земельного права и наиболее вероятных путей их законодательного разрешения с последующим применением в профессиональной сфере, а также практических навыков (формирование) и готовности к самостоятельной разработке и их применению в последующей профессиональной деятельности, в т.ч. для решения коммуникационных задач в профессиональной сфере.

Задачи дисциплины (модуля):

- формирование понятий в области земельного права, уяснения роли и мест земельного права в отечественной правовой системе, в том числе специфики современного соотношения норм земельного права и гражданского права при регулировании земельно-имущественных отношений (вопросы собственности, иные имущественные права на землю, сделки по поводу земельных участков); о
- освоение навыков анализа законодательной базы, регулирующей земельные отношения, имеющих коллизии в земельном и смежных с ним отраслях законодательства, а также вопросов, требующих дополнительного законодательного урегулирования, понимание перспектив дальнейшего развития земельного права и смежных с ним правовых отраслей;
- получение компетенций по анализу проблем в системе земельного права и причин изменений, вносимых в действующее земельное законодательство на современном этапе;
- формирование умений применять полученные знания в практической деятельности, решать практические задачи, возникающие при работе с нормативными документами (и их проектами) в области земельного права, а также в процессе правоприменения.

**2. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ
(МОДУЛЯ) И ТРЕБОВАНИЯ К НИМ**

В результате освоения дисциплины 1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права обучающийся должен овладеть следующими результатами обучения:

знать: роль и место земельного права в отечественной правовой системе, в том числе специфики современного соотношения норм земельного права и гражданского права при регулировании земельно-имущественных отношений; основные закономерности развития земельного права как самостоятельной правовой отрасли в досоветский, советский и постсоветский периоды; особенности соотношения земельного права и других правовых отраслей – гражданского, административного и др.; текущее состояние законопроектной работы федерального и региональных законодателей; проблемы правоприменительной и судебной практики; особенности изменения терминологии в области земельного права в ходе реформирования земельных отношений; сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов в области: земельного права, гражданского права, административного права, регистрации недвижимости; проблемы соотношения федерального и регионального земельного законодательства;

уметь: анализировать тенденции в развитии земельного права; разрабатывать нормативные правовые акты, устраняющие пробелы и коллизии в земельном праве, и проводить экспертизу таких актов; применять нормы земельного права для защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц; проводить правовую экспертизу документов о правах на землю и оформлять их; анализировать юридические факты, связанные с правами на землю и их регистрацией, и возникающие в связи с ними правоотношения; толковать и правильно применять правила, регулирующие контрольно-надзорную деятельность в области земельных правоотношений;

владеть: навыками работы с нормативными документами; навыками анализа правоприменительной практики на предмет выявления в этих нормах коллизий и пробелов, требующих законодательного урегулирования, а также разрешения правовых проблем и коллизий в области земельных правоотношений; навыками составления документов (в т.ч. предусматривающих принудительное прекраще-

ние прав на землю) по результатам осуществления контрольно-надзорной деятельности в области земельных правоотношений.

3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

3.1 Объем дисциплины и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины 1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права с учетом промежуточной аттестации составляет 72 академических часа, 2 зачётные единицы, семестр – 1.

Вид работы	Всего акад. часов	Акад. часы в 1 – ом семестре
Аудиторные занятия, в том числе:	16	16
Лекции	6	6
Практические занятия	10	10
Самостоятельная работа	56	56
Вид промежуточной аттестации	зачет	зачет
Общая трудоемкость дисциплины, акад. час.	72	72
з. е.	2	2

3.2 Содержание дисциплины (модуля)

В план подготовки входят лекции, практические/семинарские занятия и самостоятельная работа.

3.2.1 Темы лекционных занятий дисциплины (модуля)

№ п/п	Наименование тем лекций	Краткое содержание	Трудоемкость в акад. час.
1	Тема 1. Общая характеристика современного состояния земельного права и земельных правоотношений.	Земельное право в системе российского права, соотношение земельного права с иными отраслями права. Сопоставление источников правового регулирования земельных отношений в Российской Федерации и за рубежом. Институты общей и особенной части земельного права. Земельное право, как наука и учебная дисциплина.	2
2	Тема 2. Проблемы соотношения публично-правовых и частноправовых начал в регулировании земельных отношений в современной России.	Особенности применения норм земельного и гражданского законодательства при регулировании земельно-имущественных отношений в современной России. Реализация и защита прав на земельные участки. Понятие, содержание и формы собственности на землю, основания и порядок ее возникновения и прекращения. Общая собственность на землю (понятие, виды, особенности реализации, земельные доли). Принципы и процедура разграничения госу-	2

№ п/п	Наименование тем лекций	Краткое содержание	Трудо- емкость в акад. час.
		дарственной собственности на землю. Понятие и общая характеристика ограниченных вещных прав на землю. Аренда земли	
3	Тема 3. Трансформация правового механизма государственного управления земельным фондом.	Полномочия и структура публичных органов земельного управления. Категории земель. Экологические аспекты управления земельным фондом. Плата за землю. Ответственность за земельные правонарушения. Виды земельных правонарушений (самовольное занятие участка, порча и уничтожение плодородного слоя; захламление, загрязнение земель и др.). Основания и порядок принудительного прекращения прав на земельный участок при его ненадлежащем использовании. Разрешение земельных споров.	2
		ВСЕГО акад. час.	6

3.2.2 Темы практических занятий дисциплины (модуля)

№ п/п	Наименование темы практического занятия	Краткое содержание темы	Трудо- емкость в акад. час.
1	Тема 1. Анализ структуры современного земельного права и видового разнообразия земельных правоотношений	Структура земельного права. Понятие и признаки земельного правоотношения. Субъекты земельных правоотношений (публичные и частные). Объекты земельных правоотношений. Классификация земельных правоотношений по функциональной роли. Классификация по способу правового регулирования. Дискуссия о месте земельного права в системе прав. Тенденция унификации правового режима: от категорий к зонированию. Институты общей и особенной части земельного права. Земельное право, как наука и учебная дисциплина.	2
2	Тема 2. Проблема баланса публичных интересов государства и частных прав собственников земли	Понятие публичного интереса в земельном праве. Частный интерес собственника земли: содержание и границы. Конституционные основы соотношения публичных и частных интересов. Принцип единства судьбы земельного участка и объекта недвижимости. Ограничения права частной собственности на землю по публичным основаниям. Публичные сервитуты как инструмент ограничения частных прав. Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд. Обязанность компенсации убытков при публичных ограничениях частных прав. Проблема неразграниченных государственных земель и интересы арендаторов. Международно-правовые стандарты защиты частной земельной собственности	2

№ п/п	Наименование темы практического занятия	Краткое содержание темы	Трудоемкость в акад. час.
3	Тема 3. Сравнительно-правовой анализ механизмов управления земельным фондом на разных этапах развития российского государства	Понятие и структура механизма управления земельным фондом. Столыпинская реформа: землеустройство как инструмент управления. Советский этап (1917–1990): монополия государственной собственности на землю. Декрет о земле 1917 года: национализация и централизация управления. Плановое распределение земель и землеустройство в СССР. Постсоветский этап (1990-е годы): разгосударствление и приватизация земли. Создание системы земельного кадастра в 1990-е – 2000-е годы. Земельный кодекс РФ 2001 года: переход к многообразию форм собственности. Разграничение государственной собственности на землю (2001–2006 годы). Создание Росреестра и централизация учетно-регистрационных функций. Внедрение ЕГРН и систематизация данных о земельном фонде. Государственный земельный надзор: трансформация контрольных функций. Факторы, определявшие смену моделей управления (политические, экономические, технологические)	2
4	Тема 4. Категории земель как основной институт земельного права: актуальные проблемы разграничения и перевода.	Особенности использования сельскохозяйственных угодий. Субъекты правоотношений по использованию земель сельскохозяйственного назначения. Оборот земель сельскохозяйственного назначения. Особенности использования земель населенных пунктов и пригородных зон. Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда и иных категорий земель. Развитие норм земельного законодательства на современном этапе.	2
5	Тема 5. Пробелы и коллизии в земельном законодательстве РФ: системный анализ и пути преодоления	Понятие пробела в земельном законодательстве. Понятие юридической коллизии в земельном праве. Пробел в процедуре разграничения полномочий между уровнями власти. Коллизия между данными ЕГРН и фактическим землепользованием. Проблема «лесной амнистии» как способ преодоления коллизий. Коллизия норм об изъятии земель для государственных нужд. Проблема «невостребованных земельных долей» в сельхозземлях. Цифровизация (ЕГРН, НСПД) как способ обхода пробелов через реестровую достоверность. Анализ последних поправок в ЗК РФ (2020–2025 годы)	2
	Всего часов		10

3.2.3 Самостоятельная работа обучающихся

Самостоятельная работа обучающихся направлена на углубление и закрепление знаний, полученных на лекциях и других занятиях, практических/ семинарских занятиях выработку навыков самостоятельного активного приобретения новых, дополнительных знаний, подготовку к предстоящим учебным занятиям и промежуточному контролю, формирование научных публикаций.

3.2.4 Темы самостоятельных занятий дисциплины (модуля)

№ п/п	Вид самостоятельной работы	Результат самостоятельной работы	Трудоемкость в акад. час.
1	Тема 1. Изучение лекционного материала и работа с литературой (монографии, статьи из Scopus/WoS)	Подготовка к практическим и лекционным занятиям, контролю освоения лекционных и практических тем	12
2	Тема 2. Выполнение индивидуально-научно-исследовательского задания в современном земельном законодательстве РФ (сквозной проект по теме диссертации)	Обоснование методов, обработка данных, карты, пространственный анализ для разделов диссертационного исследования	20
3	Тема 3. Подготовка аналитического отчёта / реферата по теме: «Изъятие земельных участков для государственных нужд: проблемы правового регулирования и судебная практика (на примере – соответствие теме диссертационного исследования)»	Объём реферата 10–15 стр. с иллюстрациями, в дальнейшем для использования в диссертации	10
4	Тема 4. Написание раздела диссертации или статьи с использованием правоприменения в современном земельном законодательстве РФ	Фрагмент главы 2 или 3, либо разработка статьи в журнал из перечня ВАК	8
5	Тема 5. Подготовка презентации для мини-защиты результатов (на итоговом занятии)	Презентация (5–7 слайдов)	4
6	Тема 6. Самостоятельное освоение спутниковых данных (Landsat, Sentinel) для выявления самовольного занятия земельных участков: правовое значение и доказательственная сила. Дистанционный мониторинг как инструмент доказывания нецелевого использования земель сельскохозяйственного назначения (на примере анализа мультиспектральных снимков в SAGA GIS).	Расширение инструментария	2
Всего часов			56

4 ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В соответствии с требованиями ФГТ реализация процесса обучения по дисциплине (модулю) 1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права предусматривает использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития профессиональных навыков обучающихся.

При преподавании 1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права используются инновационные технологии (проблемная лекция, применение мультимедийного проектора, «мозговой штурм», разборы конкретных ситуаций, конференции, работа на ПК в различных программных продуктах, в соответствии с тематикой дисциплины (модуля)).

5 ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Описание показателей и критериев оценивания знаний, умений и навыков на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания, типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков, характеризующих этапы формирования их формирования, а также методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений и навыков отражены в фонде оценочных средств (ФОС) по дисциплине 1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права.

5.1 Текущий контроль

В качестве оценочных средств для текущего контроля успеваемости и для промежуточной аттестации используется балльно-рейтинговая система оценки знаний обучающихся. Текущий контроль за аудиторной и самостоятельной работой обучающихся осуществляется во время проведения занятий посредством устного опроса по ито-

гам выполнения заданий, а также проверки отчетных работ. Каждый вид работ, включая посещение лекционных занятий, оценивается определенным количеством баллов.

5.2 Промежуточный контроль

Промежуточный контроль осуществляется после успешного прохождения обучающимися текущего контроля в виде защиты реферат (оценивается умение применить методы к своей научной теме).

Для промежуточной аттестации аспиранта по дисциплине 1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права используются тестовые вопросы теоретико-методологическим проблемам земельного права и балльно-рейтинговая система оценки знаний. Промежуточный контроль предусмотрен учебным планом: зачет.

5.3 Критерии оценки уровня знаний

Рейтинговая оценка знаний аспирантов проводится в соответствии с положением о балльно-рейтинговой системе оценки знаний обучающихся в ФГБОУ ВО ГУЗ. Текущий контроль включает в себя проверку семинарских (практических) заданий и расчетных работ, промежуточный контроль предполагает использование тестовых вопросов по теории (права собственности и иные права на землю, правовой режим категорий земель и т.д.).

5.3.1 Балльная структура оценки

№	Вид работы	Норма	Максимальное кол-во баллов
1	Посещение занятий обучающимся	2 балла/2 акад. часа ауд. зан.	20 баллов
2	Индивидуальное задание по применению ГИС для научных исследований в диссертации	0-30 баллов	30 баллов
3	Семинарские и практические занятия по темам «Методы географических исследований. Геоинформационные системы» предусматривают презентацию для минизащиты по разработке для раздела диссертации	0-20 баллов	20 баллов
4	Устный опрос (тест)	0-30 баллов	30 баллов
5	Всего за год обучения	0-100 баллов	100 баллов

Структура балльной оценки по итогам освоения дисциплины (зачет) и шкала перевода в зачетную отметку:

Рейтинг по дисциплине, общее количество баллов	Отметка на зачете
≥ 60	зачтено
< 60	не зачтено

5.4 Итоговый контроль по дисциплине

Итоговой формой контроля знаний, умений и навыков по дисциплине 1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права в 1-ом семестре является **зачет**.

Вопросы предполагают контроль общих методических знаний и умений, способность аспирантов проиллюстрировать их примерами. Каждый обучающийся представляет презентацию по индивидуальному заданию в соответствии с темой диссертационного исследования и сдает тест по теоретической базе дисциплины 1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права.

6 САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА АСПИРАНТОВ

6.1 Организация самостоятельной работы аспирантов

Самостоятельная работа аспиранта – обязательная и неотъемлемая часть освоения дисциплины аспирантом. По дисциплине 1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права на самостоятельную работу предусмотрено – **56** академических часа.

Виды самостоятельной работы аспирантов по дисциплине 1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права предусматривают:

1. Изучение лекционного материала и тематическая работа с литературными источниками по темам лекций.
2. Подготовка к семинарскому/практическому занятию.
3. Подготовка индивидуального задания на тему практических занятий по дисциплине 1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права.
4. Оформление задания и подготовка презентации для минизащиты.

6.2 Консультации

Изучение дисциплины 1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права проходит под руководством преподавателя на базе делового сотрудничества. В случае затруднений, возникающих при изучении учебной дисциплины, аспирантам следует обращаться за консультацией к преподавателю, реализуя различные коммуникационные возможности: очные консультации (непосредственно в университете в часы приема преподавателя), заочные консультации (посредством электронной почты).

7 ОРГАНИЗАЦИЯ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ) ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Профессорско-педагогический состав знакомится с психолого-физиологическими особенностями обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, индивидуальными программами реабилитации инвалидов (при наличии). При необходимости осуществляется дополнительная поддержка преподавания тьюторами, психологами, социальными работниками, прошедшими подготовку ассистентами.

В соответствии с методическими рекомендациями Минобрнауки РФ (утв. 8 апреля 2014 г. N АК-44/05вн) в курсе предполагается использовать социально-активные и рефлексивные методы обучения, технологии социокультурной реабилитации с целью оказания помощи в установлении полноценных межличностных отношений с другими аспирантами, создании комфортного психологического климата в группе обучающихся. Подбор и разработка учебных материалов производятся с учетом предоставления материала в различных формах: аудиальной, визуальной, с использованием специальных технических средств и информационных систем.

Медиаматериалы также следует использовать и адаптировать с учетом индивидуальных особенностей обучения лиц с ОВЗ.

Освоение дисциплины лицами с ОВЗ осуществляется с использованием средств обучения общего и специального назначения (персонального и коллективного использования). Материально-техническое обеспечение предусматривает приспособление аудиторий к нуждам лиц с ОВЗ.

Форма проведения аттестации для обучающихся-инвалидов устанавливается с учетом индивидуальных психофизических особенностей. Для обучающихся с ОВЗ предусматривается доступная форма предоставления заданий оценочных средств, а именно:

- в печатной или электронной форме (для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата);
- в печатной форме или электронной форме с увеличенным шрифтом и контрастностью (для лиц с нарушениями слуха, речи, зрения);
- методом чтения ассистентом задания вслух (для лиц с нарушениями зрения).

Обучающимся с инвалидностью увеличивается время на подготовку ответов на контрольные вопросы. Для таких обучающихся предусматривается доступная форма предоставления ответов на задания, а именно:

- письменно на бумаге или набором ответов на компьютере (для лиц с нарушениями слуха, речи);
- выбором ответа из возможных вариантов с использованием услуг ассистента (для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата);
- устно (для лиц с нарушениями зрения, опорно-двигательного аппарата).

При необходимости для обучающихся с инвалидностью процедура оценивания результатов обучения может проводиться в несколько этапов.

В ФГБОУ ВО ГУЗ предусмотрены все необходимые специальные условия проведения вступительных испытаний, процедур итоговой аттестации с учетом особенностей психофизического развития и индивидуальных возможностей инвалидов и лиц с ОВЗ.

Инвалидам и лицам с ОВЗ по их заявлению назначаются учебные консультанты, которые призваны оказывать содействие в решении текущих учебных и

организационных вопросов. Инвалидам и лицам с ОВЗ может оказываться психологическая поддержка.

8 УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

8.1 Рекомендуемая литература

1. Конституция Российской Федерации. Принята всенародным голосованием 12.12.1993 [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
5. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 № 230-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
6. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10. 2001 № 136-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
7. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
8. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14.11.2002 № 138-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

9. Уголовный кодекс Российской Федерации от 13.06.1996 № 63-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
10. Кодекс Российской Федерации об административных нарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
11. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
12. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
13. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
14. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
15. Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса» от 25.10.2001 N 137-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
16. Федеральный закон от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
17. Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
18. Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 № 78-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
19. Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
20. Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от

- 14.03.1995 № 33-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс». 21. Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно оздоровительных местностях и курортах» от 23.02.1995 № 26-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
21. Федеральный закон от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
22. Федеральный закон «О мелиорации земель» от 10.01.1996 № 4-ФЗ. [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
23. Федеральный закон от 19.07.1997 N 109-ФЗ «О безопасном обращении с пестицидами и агрохимикатами» [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
24. Липски, С.А. Земельное право: учебник. - М.: Изд-во Кнорус, 2017. – 340 с.
25. Липски, С. А. Земельное право [Текст] : учебник / С.А. Липски . - Москва : КНОРУС, 2020. - 339 с.
26. Актуальные проблемы земельного, природоресурсного и экологического права [Текст] : сб. науч. ст. / сост. И.И. Гордиенко ; Гос. ун-т по землеустройству, [Каф. земельного права]. - М. : ГУЗ, 2019. - 66 с.
27. Субочева, В. А. Земельное право современной России : учебное пособие / В. А. Субочева. — Тамбов : Тамбовский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2017. — 97 с. — ISBN 978-5-8265-1745-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/85924.html>.
28. Актуальные проблемы развития земельного законодательства и смежных отраслей (к международной научно-практической конференции «Векторы развития законодательного обеспечения государственной земельной политики: опыт XX века и современность», Государственный университет по землеустройству, 18 декабря 2018 г.): монография. / Липски С.А., Боголюбов С.А., Жариков

- Ю.Г., Гордиенко И.И., Конокотин Д.Н., Нижник Л.С., Позднякова Е.А., Самойленко Д.В., Фаткулина А.В., Царев А.А. / Под ред. С.А.Липски. – М.: ИП КИМ Л.А., 2018. – 186 с.
- 29.Липски, С. А. Земельная политика : учебник для вузов / С. А. Липски. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 192 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-07552-6. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/470655>.
- 30.Земельное право : курс лекций / сост. И. В. Присич ; ФКОУ ВО Воронежский институт ФЦИН России. - Воронеж: Научная книга, 2020. - 96 с. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1240994>.
- 31.Земельные отношения и особенности государственной земельной политики в современной России (теория, методология, практика) / Липски, С.А.: Монография. - М.: ГУЗ, 2014. – 300 с.

8.2 Программное обеспечение

Jeffit — российская CRM для юристов: это комплексная система, объединяющая CRM, управление проектами/делами, биллинг и личный кабинет клиента. Существуют две редакции: для управления юридической фирмой и для юридических департаментов в корпорациях (in-house).

8.3 Электронные ресурсы и базы

Описание информационных ресурсов необходимых для освоения дисциплины:

№	Адрес сайта и его описание	Перечень материалов, представленных на сайте
1.	http://www.pravo.gov.ru - Официальный интернет-портал правовой информации	Статус Портала как источника официального опубликования правовых актов определен Федеральным законом от 14 июня 1994 г. № 5-ФЗ "О порядке опубликования и вступления в силу федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов палат Федерального Собрания" (в редакции Федеральных законов от 21 октября 2011 г. № 289-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О порядке опубликования и вступления в силу федеральных конституцион-

№	Адрес сайта и его описание	Перечень материалов, представленных на сайте
		ных законов, федеральных законов, актов палат Федерального Собрания", от 25 декабря 2012 г. № 254-ФЗ "О внесении изменений в статью 30 Федерального закона "О международных договорах Российской Федерации" и статью 9-1 Федерального закона "О порядке опубликования и вступления в силу федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов палат Федерального Собрания", от 1 июля 2017 г. № 148-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственной охране и отдельные законодательные акты Российской Федерации", от 1 мая 2019 г. № 83-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"), Указом Президента Российской Федерации от 23 мая 1996 г. № 763 "О порядке опубликования и вступления в силу актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти", Указом Президента Российской Федерации от 2 апреля 2014 г. № 198 "О порядке опубликования законов и иных правовых актов на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru)", Указом Президента Российской Федерации от 14 октября 2014 г. № 668 "О совершенствовании порядка опубликования нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти". На "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) размещаются (опубликовываются): - федеральные конституционные законы; - федеральные законы; - акты палат Федерального Собрания, принятые по вопросам, отнесенным к ведению палат частью 1 статьи 102 и частью 1 статьи 103 Конституции Российской Федерации; - указы и распоряжения Президента Российской Федерации; - международные договоры, вступившие в силу для Российской Федерации, и международные договоры, которые временно применяются Российской Федерацией (за исключением договоров межведомственного характера); - постановления Конституционного Суда Российской Федерации, определения

№	Адрес сайта и его описание	Перечень материалов, представленных на сайте
		Конституционного Суда Российской Федерации о разъяснении постановлений Конституционного Суда Российской Федерации, а также иные решения Конституционного Суда Российской Федерации, которыми предусмотрен такой порядок размещения (опубликования); Указы Президента Российской Федерации; постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации; нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти, зарегистрированные Министерством юстиции Российской Федерации; нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти, признанные Министерством юстиции Российской Федерации не нуждающимися в государственной регистрации; законы и иные правовые акты субъектов Российской Федерации; резолюции Совета Безопасности Организации Объединенных Наций, предусматривающие введение, приостановление или отмену принудительных мер.
2.	Консультант Плюс - http://www.consultant.ru ,	федеральные конституционные законы; федеральные законы; международные договоры; постановления и определения Конституционного Суда Российской Федерации; Указы Президента Российской Федерации; постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации; нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти.
3.	Гарант - http://www.garant.ru , и др.	федеральные конституционные законы; федеральные законы; международные договоры; постановления и определения Конституционного Суда Российской Федерации; Указы Президента Российской Федерации; постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации; нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти.
4.	сайт органов государственной власти - http://www.gov.ru	Официальный сайт для размещения информации о деятельности органов государственной власти, в т.ч. о подготовке и принятии ими нормативных правовых актов.
5.	https://regulation.gov.ru - федеральный портал проектов нормативных правовых актов	Официальный сайт для размещения информации о подготовке федеральными органами исполнительной власти проектов нормативных правовых актов и результатах их общественного обсуждения.

№	Адрес сайта и его описание	Перечень материалов, представленных на сайте
6.	www.znaniyum.com - издательство ИНФРА-М	Коллекция электронных версий изданий (книг, журналов, статей и пр.), сгруппированных по тематическим и целевым признакам.
7	ЭБС «ЮРАЙТ» (www.biblio-online.ru)	Виртуальная библиотека, содержащая издания, в т.ч. земельно-правовой тематики.

При осуществлении образовательного процесса аспирантами и профессорско-преподавательским составом используются следующее программное обеспечение: Microsoft office (Powerpoint, Word и т.д), Open Office, Skype и др.

9 МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Для материально-технического обеспечения дисциплины 1.1.7.3(Ф) Актуальные проблемы земельного права используются: аудитории Университета, *компьютерные классы* университета с выходом в Интернет, лекционные и семинарские занятия проводятся с применением видеопроектора и компьютерных технологий, современного оборудования.

Для изучения дисциплины используются библиотечный фонд, учебная литература, имеющаяся в научном фонде библиотеке, на выпускающих кафедрах и в электронных базах.

Лист регистрации изменений и дополнений

[illegible]