

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Дворникова Татьяна Александровна
Должность: врио проректора по учебной работе
Дата подписания: 28.02.2026 09:01:17
Уникальный программный ключ:
81e4612224154ba92346993825fd4bfa9a28f49d

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГБОУ ВО "ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ"

План одобрен Ученым советом вуза
Протокол № 9 от 16.04.2025

РАБОЧИЙ УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры

38.04.02

38.04.02 Менеджмент Профиль: Управление собственностью и устойчивым развитием территории

Кафедра: Менеджмента и управления сельскохозяйственным производством

Факультет: Управления недвижимостью и права

Квалификация: магистр

Форма обучения: Заочная

Срок получения образования: 2 г. 3 м.

Типы задач профессиональной деятельности

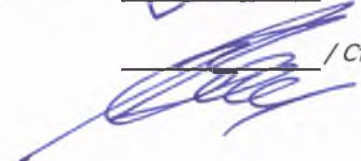
научно-исследовательский

организационно-управленческий

Год начала подготовки (по учебному плану) 2025
Учебный год 2025-2026
Образовательный стандарт (ФГОС) № 952 от 12.08.2020

СОГЛАСОВАНО

Руководитель образовательной программы  / Коростелев С.П./

Зам. начальника УМО  / Столяров В.М./

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по УР

Подболотова Л.П.

17 апреля 2025 г.



-	-	-	Формы пром. атт.					з.е.		Итого акад.часов								Курс 1		Курс 2		Курс 3		Курс 4	
			Экз мен	Зачет	Зачет с оц.	КР	Контр.	Экспер тное	Факт	Экспер тное	По плану	Конт. раб.	Ауд.	СР	Конт роль	Пр. подгот	Семест р 1	Семест р 2	Семест р 3	Семест р 4	Семест р 5	Семест р 6	Семест р 7	Семест р 8	
Считать в плане	Индекс	Наименование														з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.		
Блок 1.Дисциплины (модули)									69	69	2484	2484	438	438	1855	191	6	17	10	21	21				
Обязательная часть									18	18	648	648	116	116	470	62		5	6		7				
+	Б1.О.01	Современные проблемы науки и производства	2					2	2	72	72	14	14	49	9			2							
+	Б1.О.02	История и методология науки и производства	1					3	3	108	108	16	16	83	9		3								
+	Б1.О.03	Компьютерные технологии в науке и производстве			2			2	2	72	72	14	14	54	4			2							
+	Б1.О.04	Управленческая экономика	2					2	2	72	72	16	16	47	9			2							
+	Б1.О.05	Современный стратегический анализ	4					3	3	108	108	16	16	83	9				3						
+	Б1.О.06	Иностранный язык в профессиональной деятельности		1				2	2	72	72	16	16	52	4		2								
+	Б1.О.07	Межкультурное взаимодействие, коммуникация и саморазвитие в профессиональной сфере	4					2	2	72	72	12	12	51	9				2						
+	Б1.О.08	Управление инновационными проектами	4					2	2	72	72	12	12	51	9				2						
Часть, формируемая участниками образовательных отношений									51	51	1836	1836	322	322	1385	129	6	12	4	21	14				
+	Б1.В.01	Теория и методология устойчивого развития территорий	1					3	3	108	108	14	14	85	9		3								
+	Б1.В.02	Методология, теория и практика оценочной деятельности	1					2	2	72	72	14	14	49	9		2								
+	Б1.В.03	Экономика недвижимости	1			1		2	2	72	72	14	14	49	9		2								
+	Б1.В.04	Землеустройство		4				3	3	108	108	18	18	86	4				3						
+	Б1.В.05	Бюджетный федерализм и межбюджетные отношения		3				2	2	72	72	12	12	56	4			2							
+	Б1.В.06	Теория местного самоуправления		2				2	2	72	72	12	12	56	4			2							
+	Б1.В.07	Экономический анализ проектов деvelopeмента	3			3		3	3	108	108	18	18	81	9			3							
+	Б1.В.08	Теория и практика налогообложения недвижимости		3				2	2	72	72	14	14	54	4			2							
+	Б1.В.09	Механизмы устойчивого развития территорий	4					2	2	72	72	14	14	49	9				2						
+	Б1.В.10	Управление государственной и муниципальной собственностью		4				2	2	72	72	14	14	54	4				2						
+	Б1.В.11	Ценообразование в строительстве		3				2	2	72	72	14	14	54	4			2							
+	Б1.В.12	Система государственно-частного управления	4			4		2	2	72	72	14	14	49	9				2						
+	Б1.В.13	Теория и практика массовой оценки недвижимости	3			3		3	3	108	108	18	18	81	9			3							
+	Б1.В.14	Теория и практика муниципального управления	3					3	3	108	108	18	18	81	9			3							
+	Б1.В.15	Стандартизация оценочной деятельности		1				3	3	108	108	16	16	88	4		3								
+	Б1.В.16	Оценка эффективности инвестиционных проектов	3			3		3	3	108	108	18	18	81	9	6			3						

+	Б1.В.17	Зеленая экономика и экоразвитие		4				3	3	108	108	22	22	82	4					3				
+	Б1.В.18	Кадастр недвижимости		3				3	3	108	108	20	20	84	4				3					
+	Б1.В.19	Системы искусственного интеллекта		4				2	2	72	72	10	10	58	4					2				
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.1		1				2	2	72	72	14	14	54	4		2							
+	Б1.В.ДВ.01.01	Проблемы современной экономической теории		1				2	2	72	72	14	14	54	4		2							
-	Б1.В.ДВ.01.02	Микро- и макроэкономический анализ		1				2	2	72	72	14	14	54	4		2							
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.2		2				2	2	72	72	14	14	54	4			2						
+	Б1.В.ДВ.02.01	Общая теория статистики (продвинутый курс)		2				2	2	72	72	14	14	54	4			2						
-	Б1.В.ДВ.02.02	Эконометрика		2				2	2	72	72	14	14	54	4			2						
Блок 2.Практика								45	45	1620	1620	66	32	1554		1586	6	24	8	3	4			
Обязательная часть								9	9	324	324	10.5	4	313.5		317.5		9						
+	Б2.О.01(У)	Учебная практика			2			9	9	324	324	10.5	4	313.5		317.5		9						
Часть, формируемая участниками образовательных отношений								36	36	1296	1296	55.5	28	1240.5		1268.5	6	15	8	3	4			
+	Б2.В.01(П)	Научно-исследовательская работа		1234	5			18	18	648	648	34.5	20	613.5		633.5	6	3	2	3	4			
+	Б2.В.02(П)	Преддипломная практика			3			6	6	216	216	8.5	4	207.5		211.5			6					
+	Б2.В.03(П)	Производственная практика			2			12	12	432	432	12.5	4	419.5		423.5		12						
Блок 3.Государственная итоговая аттестация								6	6	216	216	30.5		185.5							6			
+	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы						6	6	216	216	30.5		185.5							6			
ФТД.Факультативные дисциплины								4	4	144	144	32	32	112						4				
+	ФТД.01	Стратегия ведения деловых переговоров		4				2	2	72	72	16	16	56						2				
+	ФТД.02	ESG-сертификация объектов недвижимости		4				2	2	72	72	16	16	56						2				