

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Дворникова Татьяна Александровна
Должность: врио проректора по учебной работе
Дата подписания: 28.02.2026 09:01:17
Уникальный программный ключ:
81e4612224154ba92346993825fd4bfa9a28f49d

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГБОУ ВО "ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ"
Кафедра экономики и управления недвижимостью

План одобрен Ученым советом вуза
Протокол № 9 от 16.04.2025

РАБОЧИЙ УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры

21.04.02

21.04.02 Землеустройство и кадастры: Управление недвижимостью

Кафедра: Управления земельными ресурсами и объектами недвижимости
Факультет: Кадастр недвижимости

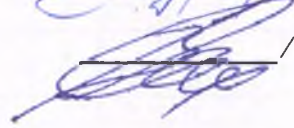
Квалификация: магистр
Программа подготовки: академическая магистратура
Форма обучения: Очная
Срок получения образования: 2 г.

Типы задач профессиональной деятельности
научно-исследовательский
организационно-управленческий
педагогический
проектный

Год начала подготовки (по учебному плану) 2025
Учебный год 2025-2026
Образовательный стандарт (ФГОС) № 945 от 11.08.2020

СОГЛАСОВАНО

Руководитель образовательной программы  / Мурашева А.А./

Зам. начальника УМО  / Столяров В.М./



-	-	-	Формы пром. атт.						з.е.		Итого акад.часов							Курс 1		Курс 2	
			Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	РГР	Экспер тное	Факт	Экспер тное	По плану	Конт. раб.	Ауд.	СР	Конт роль	Пр. подгот	Семест р 1	Семест р 2	Семест р 3	Семест р 4
Считать в плане	Индекс	Наименование															з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	
Блок 1.Дисциплины (модули)									69	69	2484	2484	730	730	1619	135	15	23	12	20	14
Обязательная часть									35	35	1260	1260	352	352	800	108	1	20	12	3	
+	Б1.О.01	Философия и методология науки	1						3	3	108	108	30	30	51	27		3			
+	Б1.О.02	Деловой иностранный язык		1					2	2	72	72	22	22	50			2			
+	Б1.О.03	Развитие навыков критического анализа и выработка стратегии действий		2					2	2	72	72	20	20	52				2		
+	Б1.О.04	Управление коллективом		2					2	2	72	72	20	20	52				2		
+	Б1.О.05	Коммуникативная культура личности		1					2	2	72	72	20	20	52			2			
+	Б1.О.06	Статистическая обработка земельно-кадастровой информации	3				3		3	3	108	108	26	26	55	27				3	
+	Б1.О.07	Самоорганизация и self-менеджмент		1					2	2	72	72	18	18	54			2			
+	Б1.О.08	Организация и планирование научных исследований в управлении недвижимостью		1					3	3	108	108	26	26	82			3			
+	Б1.О.09	Современные проблемы землеустройства		1					2	2	72	72	24	24	48			2			
+	Б1.О.10	Современные проблемы кадастров		1					2	2	72	72	24	24	48			2			
+	Б1.О.11	Землеустроительное обеспечение пространственного развития территорий	2						3	3	108	108	26	26	55	27			3		
+	Б1.О.12	Методология оценки качества территориально-пространственной среды поселения	2						3	3	108	108	24	24	57	27			3		
+	Б1.О.13	Автоматизированные информационные системы кадастров		1					2	2	72	72	24	24	48			2			
+	Б1.О.14	Современные проблемы земельного права		1					2	2	72	72	24	24	48			2			
+	Б1.О.15	Патентные исследования и защита авторских прав		2					2	2	72	72	24	24	48		1		2		
Часть, формируемая участниками образовательных отношений									34	34	1224	1224	378	378	819	27	14	3		17	14
+	Б1.В.01	Механизмы управления объектами недвижимости	3						3	3	108	108	34	34	74		2			3	
+	Б1.В.02	Девелопмент недвижимости	4					4		3	3	108	108	36	36	72					3
+	Б1.В.03	Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости			4	4			4	4	144	144	36	36	108						4
+	Б1.В.04	Особенности регионального землепользования в системе управления недвижимостью		1				1	3	3	108	108	32	32	76		2	3			
+	Б1.В.05	Цифровая экономика и большие данные			4				2	2	72	72	34	34	38		2				2
+	Б1.В.06	Мониторинг земельных и природных ресурсов	3				3		3	3	108	108	30	30	78					3	
+	Б1.В.07	Современные проблемы управления недвижимостью	3					3	3	3	108	108	26	26	55	27	2			3	
+	Б1.В.08	Зарубежный и отечественный опыт управления развитием объектов недвижимости		3					3	3	108	108	26	26	82		2			3	
+	Б1.В.09	Управление сохранением и развитием объектов недвижимости культурного наследия и особо охраняемых природных территорий		4					3	3	108	108	34	34	74		2				3
+	Б1.В.10	Комплексная географическая оценка состояния и развития объектов недвижимости		3				3		3	3	108	108	28	28	80				3	

+	Б1.В.11	Системы искусственного интеллекта		3					2	2	72	72	30	30	42				2		
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)		4					2	2	72	72	32	32	40		2			2	
+	Б1.В.ДВ.01.01	Эффективность управления объектами недвижимости		4					2	2	72	72	32	32	40		2			2	
-	Б1.В.ДВ.01.02	Эффективность профессионального управления недвижимостью		4					2	2	72	72	32	32	40		2			2	
Блок 2.Практика									42	42	1512	1512			1512			7	20	10	5
Обязательная часть									32	32	1152	1152			1152			7	13	7	5
+	Б2.О.01(У)	Ознакомительная			2				5	5	180	180			180				5		
+	Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа		123	4				27	27	972	972			972			7	8	7	5
Часть, формируемая участниками образовательных отношений									10	10	360	360			360				7	3	
+	Б2.В.01(П)	Технологическая практика			2				7	7	252	252			252				7		
+	Б2.В.02(У)	Педагогическая практика			3				3	3	108	108			108					3	
Блок 3.Государственная итоговая аттестация									9	9	324	324			324					9	
+	Б3.01	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена	4						1	1	36	36			36					1	
+	Б3.02	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы							8	8	288	288			288					8	
ФТД.Факультативные дисциплины									8	8	288	288	64	64	224		4		2	2	4
+	ФТД.01	Управление устойчивым развитием сельских территорий		4					2	2	72	72	16	16	56		1			2	
+	ФТД.02	Инвентаризация земель сельскохозяйственного назначения		4					2	2	72	72	16	16	56		1			2	
+	ФТД.03	Цифровая экономика и управление городскими агломерациями		2					2	2	72	72	16	16	56		1		2		
+	ФТД.04	Современное развитие кадастровых систем		3					2	2	72	72	16	16	56		1			2	