

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Дворникова Татьяна Александровна
Должность: врио проректора по учебной работе
Дата подписания: 28.02.2026 09:01:17
Уникальный программный ключ:
81e4612224154ba92346993825fd4bfa9a28f49d

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГБОУ ВО "ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ"

План одобрен Ученым советом вуза
Протокол № 9 от 16.04.2025

РАБОЧИЙ УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры

38.04.02

38.04.02 Менеджмент Профиль: Управление собственностью и устойчивым развитием территории

Кафедра: Менеджмента и управления сельскохозяйственным производством
Факультет: Управления недвижимостью и права

Квалификация: магистр

Форма обучения: Очно-заочная

Срок получения образования: 2 г. 3 м.

Год начала подготовки (по учебному плану) 2025
Учебный год 2025-2026
Образовательный стандарт (ФГОС) № 952 от 12.08.2020

СОГЛАСОВАНО

Руководитель образовательной программы

/ Коростелев С.П./

Зам. начальника УМО

/ Столяров В.М./

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по УР

Подбалотова Л.П.

17 апреля 2025 г.

-	-	-	Формы пром. атт.					з.е.		Итого акад.часов							Курс 1		Курс 2		Курс 3	
			Экзамен	Зачет	Зачет с оц.	КР	Контр.	Экспертное	Факт	Экспертное	По плану	Конт. раб.	Ауд.	СР	Конт роль	Пр. подгот	Семест р 1	Семест р 2	Семест р 3	Семест р 4	Семест р 5	Семест р 6
Считать в плане	Индекс	Наименование															з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.	з.е.
Блок 1. Дисциплины (модули)									71	71	2556	2556	466	466	1685	405	6	17	12	21	21	
Обязательная часть									20	20	720	720	122	122	436	162		5	8		7	
+	Б1.О.01	Современные проблемы науки и производства	2					3	3	108	108	14	14	67	27			3				
+	Б1.О.02	История и методология науки и производства	1					3	3	108	108	16	16	65	27		3					
+	Б1.О.03	Компьютерные технологии в науке и производстве			2			2	2	72	72	14	14	58				2				
+	Б1.О.04	Управленческая экономика	2					3	3	108	108	16	16	65	27			3				
+	Б1.О.05	Современный стратегический анализ	4					3	3	108	108	18	18	63	27					3		
+	Б1.О.06	Иностранный язык в профессиональной деятельности		1				2	2	72	72	16	16	56			2					
+	Б1.О.07	Межкультурное взаимодействие, коммуникация и саморазвитие в профессиональной сфере	4					2	2	72	72	14	14	31	27					2		
+	Б1.О.08	Управление инновационными проектами	4					2	2	72	72	14	14	31	27					2		
Часть, формируемая участниками образовательных отношений									51	51	1836	1836	344	344	1249	243	6	12	4	21	14	
+	Б1.В.01	Теория и методология устойчивого развития территорий	1					3	3	108	108	14	14	67	27		3					
+	Б1.В.02	Методология, теория и практика оценочной деятельности	1					2	2	72	72	14	14	31	27		2					
+	Б1.В.03	Экономика недвижимости	1			1		2	2	72	72	14	14	31	27		2					
+	Б1.В.04	Землеустройство		4				3	3	108	108	14	14	94						3		
+	Б1.В.05	Бюджетный федерализм и межбюджетные отношения		3				2	2	72	72	18	18	54					2			
+	Б1.В.06	Теория местного самоуправления		2				2	2	72	72	18	18	54				2				
+	Б1.В.07	Экономический анализ проектов деvelopeмента	3			3		3	3	108	108	16	16	65	27				3			
+	Б1.В.08	Теория и практика налогообложения недвижимости		3				2	2	72	72	20	20	52					2			
+	Б1.В.09	Механизмы устойчивого развития территорий	4					2	2	72	72	16	16	29	27					2		
+	Б1.В.10	Управление государственной и муниципальной собственностью		4				2	2	72	72	16	16	56						2		
+	Б1.В.11	Ценообразование в строительстве		3				2	2	72	72	16	16	56					2			
+	Б1.В.12	Система государственно-частного управления	4			4		2	2	72	72	16	16	29	27					2		
+	Б1.В.13	Теория и практика массовой оценки недвижимости	3			3		3	3	108	108	16	16	65	27				3			
+	Б1.В.14	Теория и практика муниципального управления	3					3	3	108	108	16	16	65	27				3			

+	Б1.В.15	Стандартизация оценочной деятельности		1				3	3	108	108	12	12	96			3					
+	Б1.В.16	Оценка эффективности инвестиционных проектов	3			3		3	3	108	108	16	16	65	27	6			3			
+	Б1.В.17	Зеленая экономика и экодевелопмент		4				3	3	108	108	18	18	90					3			
+	Б1.В.18	Кадастр недвижимости		3				3	3	108	108	20	20	88					3			
+	Б1.В.19	Системы искусственного интеллекта		4				2	2	72	72	26	26	46					2			
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.1		1				2	2	72	72	14	14	58			2					
+	Б1.В.ДВ.01.01	Проблемы современной экономической теории		1				2	2	72	72	14	14		58		2					
-	Б1.В.ДВ.01.02	Микро- и макроэкономический анализ		1				2	2	72	72	14	14		58		2					
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.2		2				2	2	72	72	14	14	58				2				
+	Б1.В.ДВ.02.01	Общая теория статистики (продвинутый курс)		2				2	2	72	72	14	14		58			2				
-	Б1.В.ДВ.02.02	Эконометрика		2				2	2	72	72	14	14		58			2				
Блок 2.Практика								45	45	1620	1620	66	32	1554		1586	6	24	8	3	4	
Обязательная часть								9	9	324	324	10.5	4	313.5		317.5		9				
+	Б2.О.01(У)	Учебная практика			2			9	9	324	324	10.5	4	313.5		<u>317.5</u>		9				
Часть, формируемая участниками образовательных отношений								36	36	1296	1296	55.5	28	1240.5		1268.5	6	15	8	3	4	
+	Б2.В.01(П)	Научно-исследовательская работа		1234	5			18	18	648	648	34.5	20	613.5		<u>633.5</u>	6	3	2	3	4	
+	Б2.В.02(П)	Преддипломная практика			3			6	6	216	216	8.5	4	207.5		<u>211.5</u>			6			
+	Б2.В.03(П)	Производственная практика			2			12	12	432	432	12.5	4	419.5		<u>423.5</u>		12				
Блок 3.Государственная итоговая аттестация								6	6	216	216	30.5		185.5							6	
+	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы						6	6	216	216	30.5		185.5							6	
ФТД.Факультативные дисциплины								10	10	360	360	140	140	220				2	2	6		
+	ФТД.01	Стратегия ведения деловых переговоров		4				2	2	72	72	16	16	56						2		
+	ФТД.02	ESG-сертификация объектов недвижимости		4				2	2	72	72	16	16	56						2		
+	ФТД.03	Русский язык как иностранный		234				6	6	216	216	108	108	108				2	2	2		