

Документ подписан простой электронной подписью
 Информация о владельце:
 ФИО: Дворникова Татьяна Александровна
 Должность: врио проректора по учебной работе
 Дата подписания: 28.02.2026 09:01:17
 Уникальный программный ключ:
 81e4612224154ba92346993825f4c4a2c1e

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное
 учреждение высшего образования

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

2.1.4 Публично-правовые (государственно-правовые) науки

(наименование дисциплины (модуля))

Научная специальность	5.1.2. Публично-правовые (государственно-правовые) науки
Направление исследования (направленность (профиль) программы)	Публично-правовые (государственно-правовые) науки (публично-правовое регулирование охраны окружающей среды, природопользования, земельных отношений и градостроительства, обеспечения экологической безопасности)
Уровень программы	Высшее образование – подготовка кадров высшей квалификации
Форма обучения	Очная
Срок обучения	3 года
Объем дисциплины (модуля):	В зачетных единицах: 6 з.е. В академических часах: 216

Москва 2025

1. **Разработана** на факультете управления недвижимостью и права ФГБОУ ВО ГУЗ в соответствии со следующими нормативными документами:

– Федеральные государственные требования к структуре программ подготовки научных и научно-педагогических кадров в аспирантуре (адъюнктуре), условиям их реализации, срокам освоения этих программ с учетом различных форм обучения, образовательных технологий и особенностей отдельных категорий аспирантов (адъюнктов), утвержденные приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20.10.2021 г. № 951;

– Положение о подготовке научных и научно-педагогических кадров в аспирантуре (адъюнктуре), утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 г. № 2122.

2. **Рассмотрена** на заседании на заседании Совета факультета управления недвижимостью и права от 03.03.2025 г., протокол № 3

3. **Разработчики рабочей программы:** кандидат юридических наук, доцент Гаврилюк М.Н.

Руководитель программы аспирантуры: проф. кафедры правоведения ГУЗ, д. ю. н., профессор С.В. Тимофеев

(место работы, занимаемая должность, инициалы, фамилия)

Подпись



«25» мая 2025г.

СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие положения.....	4
2	Место дисциплины в структуре программы аспирантуры.....	5
3	Требования к результатам освоения дисциплины	5
4	Содержание и структура учебной дисциплины.....	6
5	Образовательные технологии.....	14
6	Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы аспирантов.....	14
7	Учебно-методическое и информационное обеспечение учебной дисциплины	20
8	Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине	23
	Приложение	24

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Дисциплина Публично-правовые (государственно-правовые) науки и представляет собой одну из обязательных дисциплин, в соответствии с ФГТ по научной специальности Публично-правовое регулирование охраны окружающей среды, природопользования, земельных отношений и градостроительства, обеспечения экологической безопасности программой аспирантуры, учебным планом, формирующую конкретные теоретические знания и умения, практические навыки для успешной подготовки диссертации и сдачи кандидатского экзамена по специальной дисциплине «Публично-правовые (государственно-правовые) науки» (модуль).

Преподавание курса осуществляется в форме лекций, практических занятий и самостоятельной работы. Дисциплина Публично-правовые (государственно-правовые) науки (публично-правовое регулирование охраны окружающей среды, природопользования, земельных отношений и градостроительства, обеспечения экологической безопасности) обеспечивает мировоззренческую основу будущего ученого, логическую взаимосвязь между общенаучными и профессиональными учебными дисциплинами, ориентирована на интеграцию с дисциплинами предметной подготовки аспиранта, осмысление потребностей формирования универсальных, общепрофессиональных и профессиональных навыков в процессе обучения. Курс направлен на изучение методов, используемых в научном исследовании материального мира и эволюции материи, формирование целостного естественнонаучного представления об окружающем нас материальном мире. Содержание дисциплины тесно связано с научно-исследовательской работой аспирантов.

Курс является необходимой основой для последующего формирования научных исследований по теме диссертации, методики изложения результатов научных исследований. Логически, содержательно и методически дисциплина базируется на знаниях, сформированных у обучающихся по программе высшего образования (бакалавриат, магистратура).

На основе изучения дисциплины и самостоятельной работы обучающийся должен получить современное представление о целостной естественнонаучной картине материального мира, овладеть умениями и навыками применения методологии, методик и приемов организации при проведении научного исследования.

Дисциплина Публично-правовые (государственно-правовые) науки разработана в соответствии с требованиями Положения о научно-исследовательской деятельности обучающихся, осваивающих программы подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре, утв. Решением Ученого совета ФГБОУ ВО ГУЗ от 30.03.2022 г. протокол №8.

1.2. Цели и задачи освоения дисциплины

1.2.1. Цели:

- формирование у аспирантов знаний об актуальных теоретических и практических правовых проблемах в сфере охраны окружающей среды, рационального использования и охраны земель и других природных ресурсов, градостроительной деятельности, о методах критического анализа, оценки и

применения современных научных достижений в перечисленных отраслях науки, а также генерирование новых идей при решении исследовательских и практических задач. Развитие у аспирантов способности самостоятельно проводить научные исследования в области экологического, земельного, иного природоресурсного и градостроительного права с учетом последних достижений фундаментальной и прикладной юриспруденции с использованием современных методов исследования и информационных технологий, а также представление полученных результатов на научных конференциях, путем их публикации в ведущих профильных журналах

1.2.2. Задачи:

- расширение представлений у аспирантов знаний об основных понятиях теоретических положений, законодательства, регламентирующего вопросы правового регулирования охраны окружающей среды, природопользования, земельных отношений, градостроительства и экологической безопасности;
- формирование системного подхода к указанной научной специальности, умение раскрывать поставленную теоретическую задачу и выработать практические подходы к решению теоретических задач.
- формирование концептуального и системного подхода при освоении и применении современных методов научного исследования, анализе научной информации необходимой для решения задач в предметной сфере профессиональной деятельности.

2 МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ПРОГРАММЫ АСПИРАНТУРЫ

Дисциплина 2.1.4 *Публично-правовые (государственно-правовые) науки* представляет собой одну из обязательных дисциплин, в соответствии с ФГТ по научной специальности *Публично-правовые (государственно-правовые) науки*, программой, учебным планом.

Дисциплина изучается во 2-м и 3-м семестре, общая трудоемкость 6 з.е. (216 часов).

3 ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1 Требования к результатам освоения дисциплины

В результате изучения дисциплины обучающийся должен:

Знать:

- действующее земельное, экологическое, градостроительное законодательство и практику его применения;
- способы толкования нормативных актов с учетом сферы их правового регулирования и места в системе права
- понятийный аппарат земельного, экологического, градостроительного и других смежных отраслей права;
- особенности применения норм земельного, экологического и градостроительного права в будущей практической деятельности;
- особенности правовых статусов субъектов земельного, экологического и градостроительного права и соответствующих правоотношений,
- нормативные правовые акты, регулирующие земельные, экологические и градостроительные правоотношения.

Уметь:

- толковать и применять нормативные правовые акты и иные источники права, нормативные правовые акты в сфере земельного, экологического и градостроительного права, а также вопросы практики его применения;
- юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства в сфере земельного, экологического и градостроительного права;
- применять нормы процессуального законодательства в профессиональной деятельности;
- логически верно, аргументировано и ясно строить юридическую речь;
- единообразно и корректно использовать понятийный аппарат отраслей земельного, экологического и градостроительного права в профессиональной деятельности.

Владеть:

- способностью толковать правовые нормы и давать разъяснения о правах и обязанностях, о возможных правовых последствиях правомерного или неправомерного поведения;
- способностью определять круг материальных и процессуальных правовых норм, применяемых к общественным земельным, экологическим, градостроительным отношениям, подлежащих правовой регламентации;
- способностью логически верно, аргументировано и ясно составлять юридические документы в сфере земельного, градостроительного и экологического права.

4. СОДЕРЖАНИЕ И СТРУКТУРА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**4.1 Объём дисциплины по видам учебных занятий (в часах)**

очная форма обучения

Вид учебной работы		Трудоемкость дисциплины		
		Всего часов	В том числе по семестрам	
			Семестр 2	Семестр 3
Аудиторные занятия (всего)		66	22	44
В том числе:	Лекции (Л)	30	10	20
	Семинарские занятия (С)	36	12	24
	Практические занятия (ПЗ)	-	-	-
	Лабораторные работы (ЛР)	-	-	-
Самостоятельная работа аспиранта (СРС) (всего)		150	50	100
в том числе:				
СРС в Семестре:	Расчетно-графические работы (РГР)	-	-	-
	Реферат (РЕФ)	-	-	-
	Другие виды самостоятельной работы	-	-	-
СРС в сессию	Подготовка к промежуточной аттестации (контроль) / аттестация			
Вид промежуточной аттестации (экзамен, зачет, зачет с оценкой, РЕФ, РГР и др.)			Зачет (допуск к КЭ) Кандидатский экзамен	Зачет (допуск к КЭ) Кандидатский экзамен

Общая трудоемкость, час.	216	72	144
Общая трудоемкость, зачетные единицы	6	2	4

4.2 Разделы дисциплины и виды занятий по разделам учебной дисциплины

для очной формы обучения

Названия разделов дисциплины	Трудоемкость дисциплины по						
	Видам занятий (работ)						Всего часов
	Л	С	ПР	ЛР	СРС	В т.ч. контроль	
1	2	3	4	5	6	7	8
Земельное право							
Тема 1. Предмет, метод, система земельного права Российской Федерации. История развития земельного права как отрасли права и отрасли науки. Современное состояние и тенденции развития земельного законодательства. Источники земельного права. Земельные правоотношения. Права на земельные участки	4	6			24	1	35
Тема 2. Управление в сфере использования и охраны земель	6	6			24	1	37
Тема 3. Правовой режим земель отдельных категорий	6	6			24	1	37
Охрана окружающей среды и экологическая безопасность							
Тема 4. Предмет, метод, система экологического права. История развития экологического права как отрасли права и как отрасли науки. Источники экологического права. Экологические правоотношения. Понятие и структура механизма охраны окружающей среды. Понятие экологической безопасности. Правовое регулирование охраны	6	6			24	1	37

Названия разделов дисциплины	Трудоемкость дисциплины по						
	Видам занятий (работ)						Всего часов
	Л	С	ПР	ЛР	СРС	В т.ч. контроль	
1	2	3	4	5	6	7	8
окружающей среды							
Право природопользования							
Тема 5. Понятие и система природоресурсного права. Лесное, горное, водное, фаунистическое право. Правовые проблемы рационального использования и охраны лесов, водных объектов, недр, животного мира	4	6			24	1	35
Тема 6. Градостроительное право (правовое регулирование градостроительной деятельности)	4	6			24	1	35
Подготовка к промежуточной аттестации (контроль) /аттестация							
Всего часов:	30	36			150		216

4.3 Содержание учебной дисциплины

Номер занятия	Содержание занятий	Объем в часах	Содержание
1	2	3	4
1	Тема 1. Предмет, метод, система земельного права Российской Федерации. История развития земельного права как отрасли права и отрасли науки. Современное состояние и тенденции развития земельного законодательства. Источники земельного права. Земельные правоотношения. Права на земельные участки	4	Предмет и метод земельного права Понятие предмета земельного права. Метод земельного права. Принципы земельного права. Система земельного права. Земельное право, как учебная дисциплина и как наука. Исторические предпосылки современного земельного правопорядка России Крестьянская реформа 1861 года Столыпинские реформы земельного правопорядка России. Земельное законодательство советского периода. Современная земельная реформа в России и ее результаты. Общая характеристика земельного законодательства в зарубежных странах Источники земельного права. Понятие источников земельного права. Классификация источников земельного права. Понятие земельных правоотношений (виды, основания возникновения, изменения и прекращения, субъекты и объекты). Современное состояние и тенденции развития земельного законодательства. Права на земельные участки.
2	Тема 2. Управление в сфере использования и охраны земель	6	Полномочия государственных и муниципальных органов Российской Федерации в области управления земельными ресурсами на современном этапе Плата за землю и оценка земли. Платность использования земли. Оценка земли Мониторинг земель, землеустройство, государственный кадастровый учет земельных участков и резервирование земель для государственных и муниципальных нужд. Государственная регистрация прав и сделок с земельными участками. Государственный мониторинг земель. Землеустройство: организация и порядок проведения. Государственный земельный надзор, муниципальный земельный контроль и общественный земельный контроль. Государственный земельный надзор. Муниципальный и общественный земельный контроль Охрана земель. ответственность за правонарушения в области охраны и использования земель. Охрана земель: цель и содержание. Юридическая ответственность за земельные правонарушения. Возмещение убытков при ухудшении качества земель, ограничении прав собственников

Номер занятия	Содержание занятий	Объем в часах	Содержание
1	2	3	4
			земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, правообладателей, расположенных на земельных участках объектов недвижимости Защита прав на землю и рассмотрение земельных споров
3	Тема 3. Правовой режим земель отдельных категорий	6	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения Особенности оборота земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения Особенности оборота долей в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения Правовой режим земель, используемых для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества Правовой режим земель населенных пунктов Понятие «земли населенных пунктов» Состав земель населенных пунктов и зонирование их территорий. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Состав земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земель иного специального назначения Земли промышленности, энергетики. Земли транспорта. Земли связи, радиовещания, телевидения, информатики. Земли для обеспечения космической деятельности. Земли обороны и безопасности Земли особо охраняемых территорий и объектов Понятие и состав земель особо охраняемых территорий Земли особо охраняемых природных территорий Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов. Земли природоохранного назначения Земли рекреационного, историко-культурного назначения. Особо ценные земли. Земли лесного фонда, земли водного фонда и земли запаса

Номер занятия	Содержание занятий	Объем в часах	Содержание
1	2	3	4
		6	Полномочия государственных и муниципальных органов Российской Федерации в области управления земельными ресурсами на современном этапе Плата за землю и оценка земли. Платность использования земли. Оценка земли Мониторинг земель, землеустройство, государственный кадастровый учет земельных участков и резервирование земель для государственных и муниципальных нужд. Государственный мониторинг земель. Землеустройство: организация и порядок проведения. Государственный кадастровый учет земельных участков Государственный земельный надзор, муниципальный земельный контроль и общественный земельный контроль. Государственный земельный надзор. Муниципальный и общественный земельный контроль Охрана земель. ответственность за правонарушения в области охраны и использования земель. Охрана земель: цель и содержание. Юридическая ответственность за земельные правонарушения. Возмещение убытков при ухудшении качества земель, ограничении прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, правообладателей расположенных на земельных участках объектов недвижимости Защита прав на землю и рассмотрение земельных споров
4.	Тема 4. Предмет, метод, система экологического права. История развития экологического права как отрасли права и как отрасли науки. Источники экологического права. Экологические правоотношения. Понятие и структура механизма охраны окружающей среды. Понятие экологической безопасности. Правовое	4	Предмет, метод, система экологического права. История развития экологического права как отрасли права и как отрасли науки. Источники экологического права. Экологические правоотношения. Понятие и структура механизма охраны окружающей среды. Понятие экологической безопасности. Правовое регулирование охраны окружающей среды.

Номер занятия	Содержание занятий	Объем в часах	Содержание
1	2	3	4
	регулирование охраны окружающей среды		
5.	Тема 5. Понятие и система природоресурсного права. Лесное, горное, водное, фаунистическое право. Правовые проблемы рационального использования и охраны лесов, водных объектов, недр, животного мира	4	Понятие и система природоресурсного права. Лесное право. Изучение правовых основ рационального использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов. Определение понятия лесного участка, компетенция различных органов в сфере регулирования лесных отношений. Водное право. Изучение правовых норм, регулирующих отношения по использованию и охране водных объектов. Горное право. Изучение правоотношений, возникающих в области геологического изучения, использования и охраны недр. Фаунистическое право. Включает научные исследования, взгляды и концепции по проблемам правового регулирования общественных отношений в сфере использования, охраны и воспроизводства животного мира. Правовое основы природопользования. Правовые проблемы рационального использования и охраны природных ресурсов
6.	Тема 6. Градостроительное право (правовое регулирование градостроительной деятельности)	4	Правовое регулирование деятельности по территориальному планированию, градостроительному зонированию, планировке территории, архитектурно-строительному проектированию, строительству, капитальному ремонту, реконструкции, сносу объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексному развитию территорий и их благоустройству. Понятие устойчивого развития территория и пространственного развития. Понятие зон с особыми условиями использования территорий. Понятие объектов капитального и некапитального строительства.
	Всего часов	30	

4.3.2 Тематический план практических занятий

1. Предмет, метод, система земельного права Российской Федерации. История развития земельного права как отрасли права и отрасли науки. Современное состояние и тенденции развития земельного законодательства. Источники земельного права. Земельные правоотношения. Права на земельные участки

2. Управление в сфере использования и охраны земель

3. Правовой режим земель отдельных категорий

4. Предмет, метод, система экологического права. История развития экологического права как отрасли права и как отрасли науки. Источники экологического права. Экологические правоотношения. Понятие и структура механизма охраны окружающей среды. Понятие экологической безопасности. Правовое регулирование охраны окружающей среды.

5. Понятие и система природоресурсного права. Лесное, горное, водное, фаунистическое право. Правовые проблемы рационального использования и охраны лесов, водных объектов, недр, животного мира

6. Градостроительное право (правовое регулирование градостроительной деятельности)

4.3.3 Тематический план самостоятельной работы

1. Предмет, метод, система земельного права Российской Федерации. История развития земельного права как отрасли права и отрасли науки. Современное состояние и тенденции развития земельного законодательства. Источники земельного права. Земельные правоотношения. Права на земельные участки

2. Управление в сфере использования и охраны земель

3. Правовой режим земель отдельных категорий

4. Предмет, метод, система экологического права. История развития экологического права как отрасли права и как отрасли науки. Источники экологического права. Экологические правоотношения. Понятие и структура механизма охраны окружающей среды. Понятие экологической безопасности. Правовое регулирование охраны окружающей среды.

5. Понятие и система природоресурсного права. Лесное, горное, водное, фаунистическое право. Правовые проблемы рационального использования и охраны лесов, водных объектов, недр, животного мира

6. Градостроительное право (правовое регулирование градостроительной деятельности)

Образцы домашних заданий: 1. Изучить и проанализировать судебную практику по делам о возмещении вреда, причиненного в результате загрязнения водных объектов и в результате загрязнения земель (почв). 2. Выявить наиболее актуальные, по мнению аспиранта, проблемы (пробелы, коллизии) действующего законодательства об охране окружающей среды, земельного законодательства. 3. Выявить характерные особенности и различия в развитии законодательства субъектов Российской Федерации об охране окружающей среды и земельного законодательства. 4. Проанализировать соотношение экологической экспертизы, оценки воздействия на окружающую среду и стратегической экологической оценки и сформулировать предложения по совершенствованию правового регулирования отношений в рассматриваемых сферах. 5. Подготовить рецензию (объем 3-5 стр.) на научную статью (по выбору аспиранта), опубликованную в профильных научных журналах из перечня ВАК (Экологическое право и проч.).

Критерии оценки СРС:

- объем проработанного материала в соответствии с заданием;
- степень исполнительности (проработанность всех аспектов задания, оформление материала в соответствии с требованиями, соблюдение установленных сроков представления работы на проверку и т.п.);
- степень самостоятельности, творческой активности, инициативности аспирантов, наличие элементов новизны в процессе выполнения заданий;
- качество освоения учебного материала (умение аспиранта использовать

теоретические знания при выполнении практических задач, обоснованность и четкость изложения изученного материала и т.д.).

5 ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В соответствии с требованиями ФГТ реализация процесса обучения по дисциплине *«Публично-правовые (государственно-правовые) науки»* предусматривает использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития профессиональных навыков обучающихся.

При преподавании дисциплины *«Публично-правовые (государственно-правовые) науки»* используются инновационные технологии (проблемная лекция, применение мультимедийного проектора, «мозговой штурм», разборы конкретных ситуаций).

6 ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ И УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ АСПИРАНТОВ

Описание показателей и критериев оценивания знаний, умений и навыков на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания, типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков, характеризующих этапы формирования их формирования, а также методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений и навыков отражены в фонде оценочных средств (ФОС) по дисциплине *«Публично-правовые (государственно-правовые) науки»*.

6.1 Текущий контроль

В качестве оценочных средств для текущего контроля успеваемости и для промежуточной аттестации используется балльно-рейтинговая система оценки знаний обучающихся. Текущий контроль за аудиторной и самостоятельной работой обучаемых осуществляется во время проведения занятий посредством устного опроса по итогам выполнения заданий, а также проверки отчетных работ. Каждый вид работ, включая посещение лекционных занятий, оценивается определенным количеством баллов.

6.2. Промежуточный контроль

Промежуточный контроль осуществляется после успешного прохождения обучающимися текущего контроля в виде зачета. Для промежуточной аттестации аспиранта по дисциплине также используется балльно-рейтинговая система оценки знаний.

Промежуточный контроль предусмотрен учебным планом: зачет.

6.2.1 Задания для самоконтроля

Цель самостоятельной работы - подготовка современного компетентного специалиста и формирование способностей и навыков к непрерывному самообразованию и профессиональному совершенствованию.

Реализация поставленной цели предполагает решение следующих задач:

- качественное освоение теоретического материала по изучаемой дисциплине, углубление и расширение теоретических знаний с целью их применения на уровне междисциплинарных связей;
- систематизация и закрепление полученных теоретических знаний и практических навыков;
- формирование умений по поиску и использованию нормативной, правовой, справочной и специальной литературы, а также других источников информации;
- развитие познавательных способностей и активности, творческой инициативы, самостоятельности, ответственности и организованности;
- формирование самостоятельности мышления, способностей к саморазвитию, самообразованию, самосовершенствованию и самореализации;
- развитие научно-исследовательских навыков; - формирование умения решать практические задачи (в профессиональной деятельности), используя приобретенные знания, способности и навыки.

Самостоятельная работа является неотъемлемой частью образовательного процесса. Самостоятельная работа предполагает инициативу самого обучающегося в процессе сбора и усвоения информации, приобретения новых знаний, умений и навыков и ответственность его за планирование, реализацию и оценку результатов учебной деятельности. Процесс освоения знаний при самостоятельной работе не обособлен от других форм обучения.

Самостоятельная работа должна:

- быть выполнена индивидуально (или являться частью коллективной работы). В случае, когда СР подготовлена в порядке выполнения группового задания, в работе делается соответствующая оговорка;
- представлять собой законченную разработку (этап разработки), в которой анализируются актуальные проблемы по определенной теме и ее отдельных аспектов;
- отражать необходимую и достаточную компетентность автора;
- иметь учебную, научную и/или практическую направленность;
- быть оформлена структурно и в логической последовательности: титульный лист, оглавление, основная часть, заключение, выводы, список литературы, приложения,
- содержать краткие и четкие формулировки, убедительную аргументацию, доказательность и обоснованность выводов;
- соответствовать этическим нормам (правила цитирования и парафраз; ссылки на использованные библиографические источники; исключение плагиата, дублирования собственного текста и использования чужих работ).

6.2.2 Примерные вопросы к зачету

1 Понятие земельного права. Земельные отношения как предмет земельного права.

2 Понятие целевого использования земель. Правовое значение категорий

земель.

3 Принципы земельного права.

4 Система земельного права. Роль и место земельного права в системе отраслей права Российской Федерации.

5 Понятие метода земельного права. Основные способы воздействия земельного права на поведение участников земельных отношений.

6 Земельное право, как отрасль права, как наука и как учебная дисциплина.

7 Понятие и общая характеристика источников земельного права. Виды и соотношение источников земельного права. Система земельного законодательства РФ.

8 Конституционные основы регулирования земельных отношений в Российской Федерации.

9 Земельный кодекс РФ, как источник земельного права. Указы Президента РФ и постановления Правительства РФ как источники земельного права. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти.

10 Нормативные акты иных отраслей законодательства как источник земельного права.

11 Федеральное земельное законодательство и законодательство субъектов РФ о земле: основы формирования и соотношение. Нормативные правовые акты местного самоуправления.

12 Земельные отношения в актах Конституционного Суда РФ, Верховного суда РФ.

13 Понятие, классификация земельных правоотношений. Субъекты и объекты земельных правоотношений.

14 Полномочия Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в области земельных отношений.

15 Граждане и юридические лица как субъекты земельных правоотношений.

16 Иностранные юридические и физические лица как субъекты земельных правоотношений.

17 Возникновение, изменение и прекращение земельных правоотношений.

18 Понятие, содержание, формы права собственности на землю.

19 Право публичной собственности на землю. Разграничение государственной собственности на землю.

20 Право частной собственности на землю. Объекты и субъекты права частной собственности на землю. Право общей собственности на землю.

21 Права и обязанности собственников земельных участков.

22 Правовое регулирование государственной регистрации прав на землю. Документы удостоверяющие права на землю.

23 Возникновение и прекращение права собственности на землю: основания и порядок возникновения.

24 Оборотоспособность земельных участков. Сделки с землей. Купля-продажа земельного участка.

25 Право постоянного (бессрочного) пользования землей.

26 Право пожизненного наследуемого владения земельным участком.

27 Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).

28 Договор аренды земельного участка.

- 29 Понятие и цели охраны земель. Субъекты охраны земель.
- 30 Понятие, содержание и виды управления в сфере использования и охраны земель.
- 31 Функции управления в сфере использования и охраны земель.
- 32 Постановка земельного участка на кадастровый учет.
- 33 Территориальное планирование использования и охраны земель.
- 34 Градостроительное зонирование
- 35 Планировка территорий
- 36 Понятие недвижимости. Понятие объектов капитального и некапитального строительства. Порядок выдачи разрешения на строительство.
- 37 Процедуры предоставления земель.
- 38 Изъятие земель.
- 39 Понятие, значение и содержание землеустройства. Виды землеустройства.
- 40 Мониторинг земель.
- 41 Государственный контроль за использованием и охраной земель.
- 42 Перевод земель из одной категории в другую.
- 43 Платность землепользования. Виды платы за землю.
- 44 Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения.
- 45 Особенности использования сельскохозяйственных угодий.
- 46 Субъекты, имеющие право использовать земли сельскохозяйственного назначения.
- 47 Оборот земель сельскохозяйственного назначения.
- 48 Правовой режим земельной доли. Выделение земельного участка в счет земельной доли.
- 49 Понятие и состав земель населенных пунктов. Понятие границы населенного пункта.
- 50 Понятие и общая характеристика земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.
- 51 Правовой режим земель, предоставленных для целей недропользования.
- 52 Понятие и состав земель особо охраняемых территорий.
- 53 Общая характеристика земель лесного фонда. Объекты лесных отношений.
- 54 Предоставление земель лесного фонда в пользование
- 55 Перевод лесных земель в нелесные. Перевод земель лесного фонда в иные категории земель.
- 56 Общая характеристика земель водного фонда.
- 57 Правовой режим зон с особыми условиями использования территорий.
- 58 Понятие и общая характеристика правового режима земель запаса.
- 59 Понятие экологической безопасности
- 60 Понятие правовой охраны земель
- 61 Предмет, метод, система экологического права.
- 62 Источники экологического права.
- 63 Экологические правоотношения.
- 64 Понятие и структура механизма охраны окружающей среды.

- 65 Правовое регулирование охраны окружающей среды.
- 66 Понятие и система природоресурсного права.
- 67 Лесное, горное, водное, фаунистическое право.
- 68 Правовые проблемы рационального использования и охраны лесов, водных объектов, недр, животного мира
- 69 Понятие и документы территориального планирования
- 70 Понятие архитектурно-строительного проектирования
- 71 Правовое регулирование строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений
- 72 Правовое регулирование комплексного развития территорий и их благоустройства.
- 73 Понятие устойчивого развития территория и пространственного развития

6.2.3 Подготовка презентации по теме собеседования

Практические советы для создания эффективной структуры кадра и удобного восприятия при оформлении результатов работы в виде презентации:

- объекты, которые несут сравнительно самостоятельную, отличную от других информацию, следует графически разделить;
- объекты можно объединить, пользуясь единой формой, цветом, размером или заключением в рамку;
- при компоновке отдельных кадров необходимо следить, чтобы объекты располагались по всему полю кадра;
- главное содержание и компоненты кадра, расположенные в местах плохого восприятия, выделять эффективными способами: контрастный цвет; черная или цветная рамка; контрастный цвет, заключенный в черную рамку; увеличение размера объекта; не следует применять в кадре большое количество цветов, чтобы не создавать пестроты, которая утомляет зрение. Наименьшее утомление глаз вызывают желтый, желто-зеленый, зеленый и светлые ахроматические цвета. Если кадр рассматривается с близкого расстояния, цвета могут быть не очень насыщенными с примесью серого, а если кадр изучают с большого расстояния в пределах учебного кабинета, то необходимы яркие насыщенные тона; система окраски должна четко разграничивать отдельные части кадра.

6.3 Критерии оценки уровня знаний

Рейтинговая оценка знаний аспирантов проводится в соответствии с положением о балльно-рейтинговой системе оценки знаний обучающихся в ФГБОУ ВО ГУЗ. Текущий контроль включает в себя проверку семинарских (практических) заданий и расчетных работ, промежуточный контроль предполагает проведение устного опроса по контрольным вопросам зачета.

Балльная структура оценки

№	Вид работы	Норма	Максимальное кол-во баллов
1	Посещение занятий обучающимся	2 балла/2 акад. часа ауд. зан.	20 баллов
2	Сбор и анализ данных по теме «Кадастры и	0-30 баллов	30 баллов

	реестры состояния и использования земель в системе управления земельными ресурсами в целом»		
3	Практическое задание по теме «Кадастры и реестры состояния и использования земель в структуре предмета исследования аспиранта»	0-20 баллов	20 баллов
4	Устный опрос (зачет)	0-30 баллов	30 баллов
5	Всего за год обучения	0-100 баллов	100 баллов

Структура балльной оценки по итогам освоения дисциплины (зачет) и шкала перевода в зачетную отметку:

Рейтинг по дисциплине, общее количество баллов	Отметка на зачете
≥ 60	зачтено
< 60	не зачтено

6.4 Итоговый контроль по дисциплине

Итоговой формой контроля знаний, умений и навыков по дисциплине в 3 семестре является **зачет**. Вопросы предполагают контроль общих методических знаний и умений, способность аспирантов проиллюстрировать их примерами. Каждый обучающийся имеет право воспользоваться лекционными материалами и методическими разработками.

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации. Принята всенародным голосованием 12.12.1993 [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
5. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 № 230-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».
6. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10. 2001 № 136-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

7. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

8. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14.11.2002 № 138-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

9. Уголовный кодекс Российской Федерации от 13.06.1996 № 63-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

10. Кодекс Российской Федерации об административных нарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

11. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

12. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

13. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

14. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

15. Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса» от 25.10.2001 N 137-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

16. Федеральный закон от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

17. Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

18. Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 № 78-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

19. Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

20. Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 № 33-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс». 21. Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно оздоровительных местностях и курортах» от 23.02.1995 № 26-ФЗ [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

22. Федеральный закон от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном

регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

23. Федеральный закон «О мелиорации земель» от 10.01.1996 № 4-ФЗ. [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

24. Федеральный закон от 19.07.1997 N 109-ФЗ «О безопасном обращении с пестицидами и агрохимикатами» [Электронный ресурс] // Доступ из справочной правовой системы «КонсультантПлюс».

Основная литература

1. Боголюбов, С. А. Правовое регулирование градостроительства и планировки территорий : Учебник / С. А. Боголюбов, М. Н. Гаврилюк, Н. В. Кичигин. – Москва : Общество с ограниченной ответственностью "Издательство "КноРус", 2024. – 208 с. – ISBN 978-5-406-13086-5. – EDN PJEKPB.

2. Земельное право : учебник / В. Б. Агафонов, С. А. Амашукели, В. К. Быковский [и др.]. – Москва : Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Московский государственный юридический университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА)", 2023. – 433 с. – ISBN 978-5-907670-30-3.

3. Боголюбов, С. А. Правовое обеспечение управления земельными ресурсами в России : Учебник / С. А. Боголюбов, М. Н. Гаврилюк. – Москва : Общество с ограниченной ответственностью "Издательство "КноРус", 2022. – 222 с. – ISBN 978-5-406-08999-6. – EDN ULOKVR.

4. Шеломенцев, В. Н. Актуальные проблемы экологического права / В. Н. Шеломенцев, М. Н. Гаврилюк. – Москва : Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования Государственный университет по землеустройству, 2021. – 96 с. – EDN TNPHEA.

5. Гаврилюк, М. Н. Вопросы охраны окружающей среды в документах территориального планирования Российской Федерации / М. Н. Гаврилюк // Проблемы систематизации комплексных отраслей законодательства : Сборник статей по материалам круглого стола, посвященного 30-летию принятия закона Республики Беларусь "Об охране окружающей среды", Минск, 17 марта 2023 года. – Минск: Белорусский государственный университет, 2023. – С. 86-89. – EDN BKIZUF.

6. Гаврилюк, М. Н. К вопросу о зонировании территорий: земельно-правовой аспект / М. Н. Гаврилюк // Аграрное и земельное право. – 2024. – № 12(240). – С. 110-114. – DOI 10.47643/1815-1329_2024_12_110. – EDN BDYQNF.

7. Гаврилюк, М. Н. Тенденции развития федерального законодательства в сфере территориального планирования и градостроительного зонирования / М. Н. Гаврилюк // Хозяйство и право. – 2024. – № 3(566). – С. 26-40. – DOI 10.18572/0134-2398-2024-3-26-40. – EDN BPSQIF.

8. Мельгунов, В. Д. Эколого-правовые подходы к осуществлению градостроительной деятельности / В. Д. Мельгунов, М. Н. Гаврилюк // Формирование многополярного мира: вызовы и перспективы : Сборник докладов XI Московского юридического форума (XXIV Международной научно-практической конференции). В 3-х частях, Москва, 08–12 апреля 2024 года. – Москва: Издательский центр Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), 2024. – С. 389-394.

9. Крассов, О. И. Экологическое право: учебник / О. И. Крассов. — 4-е изд., пересмотр. — Москва : Норма: ИНФРА-М, 2020. — 528 с. - (Высшее образование: Специалитет). - ISBN 978-5-16-108820-3. - Текст : электронный. - URL:

Материально-техническое обеспечение учебной дисциплины (модуля) Для проведения и обеспечения занятий используются помещения, которые представляют собой:

- учебные аудитории для проведения учебных занятий, предусмотренных программой, оснащенные оборудованием и техническими средствами обучения: автоматизированное рабочее место преподавателя, видеопроекционное оборудование, интерактивная доска, средствами звуковоспроизведения, экраном;
- помещение для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа к электронной информационно-образовательной среде университета.

8. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Для материально-технического обеспечения дисциплины «Публично-правовые (государственно-правовые) науки, направление исследования» используются: аудитории №112, *компьютерный класс* университета с выходом в Интернет, лекционные и семинарские занятия проводятся с применением видеопроектора и компьютерных технологий, современного оборудования.

Для изучения дисциплины используются библиотечный фонд, учебная литература, имеющаяся в научном фонде библиотеке, на выпускающих кафедрах.

Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

[illegible]

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ
АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

Алгоритм разработки фонда оценочных средств

1) Аттестационные материалы, контрольно-измерительные т.е. вопросы, билеты, тесты, задачи, по которым оценивается уровень подготовки аспиранта, при этом типовые контрольные задания или иные материалы, должны быть направлены не только на оценку знаний, но и на оценку умений, навыков и (или) опыта деятельности:

- материалы, устанавливающие содержание и порядок проведения промежуточных аттестаций (зачетов, экзамена);

- примерные темы контрольных работ (при наличии в УП) и требования к их выполнению и оформлению;

- примерные темы рефератов работ (при наличии их в УП) и требования к их выполнению и оформлению;

- примерные темы самостоятельной работы и требования к их выполнению и оформлению.

2) Описание технологии оценивания.

3) Критерии оценки, т.е. за что ставит «зачтено», «не зачтено».

4) ФОСы должны быть утверждены как элемент РПД. На титульном листе ставится подпись проректора, ФОС сшивается и скрепляется печатью на последней странице и хранится в отделе докторантуры и аспирантуры.