

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Дворникова Татьяна Александровна
Должность: врио проректора по учебной работе
Дата подписания: 27.06.2026 10:11:43
Уникальный программный ключ:
81e4612224154ba92346993825fd4bfa9a28f49d

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГБОУ ВО "ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ"
Кафедра управления недвижимостью и земельными ресурсами

План одобрен Ученым советом вуза
Протокол № 8 от 25.03.2026

РАБОЧИЙ УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры

21.04.02

21.04.02 Землеустройство и кадастры: Управление недвижимостью

Кафедра: Управления недвижимостью и земельными ресурсами

Факультет: Землепользования и землеустройства

Квалификация: магистр
Программа подготовки: академическая магистратура
Форма обучения: Заочная
Срок получения образования: 2 г. 6 м.

Типы задач профессиональной деятельности
научно-исследовательский
организационно-управленческий
педагогический
проектный

Год начала подготовки (по учебному плану) 2026
Учебный год 2026-2027
Образовательный стандарт (ФГОС) № 945 от 11.08.2020

СОГЛАСОВАНО

Проректор по УР

И.о. декана

Зав. кафедрой

Зам. руководителя УМС



/ Дворникова Т.А./
/ Петров А.С./
/ Столяров В.М./
/ Олексенко О.М./

			Формы пром. атт.						з.е.			Итого акад.часов						Курс 1																									
																		Семестр 1					Семестр 2					Семе															
Считать в плане	Индекс	Наименование	Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	РГР	Экспер тное	Факт	Часов в з.е.	Экспер тное	По плану	Конт. раб.	СР	Конт роль	Пр. подгот	з.е.	Лек	Лаб	Пр	Сем	КонсЭК 3	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	Сем	КонсЭК 3	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр						
Блок 1.Дисциплины (модули)												69	69			2484	2484	282	2049	153			23	18		76		2	687	45	12	10		30		4	358	30	17	14		48	
Обязательная часть												35	35			1260	1260	140	1040	80			20	16		66		2	595	41	12	10		30		4	358	30	3	2		8	
+	Б1.О.01	Философия и методология науки	1						3	3	36	108	108	14	85	9			3	2		10		2	85	9																	
+	Б1.О.02	Деловой иностранный язык		1					2	2	36	72	72	12	56	4			2			12			56	4																	
+	Б1.О.03	Развитие навыков критического анализа и выработка стратегии действий		2					2	2	36	72	72	8	60	4											2	2		6			60	4									
+	Б1.О.04	Управление коллективом		2					2	2	36	72	72	8	60	4											2	2		6			60	4									
+	Б1.О.05	Коммуникативная культура личности		1					2	2	36	72	72	8	60	4			2	2		6			60	4																	
+	Б1.О.06	Статистическая обработка земельно-кадастровой информации	3				3		3	3	36	108	108	12	87	9																	3	2			8						
+	Б1.О.07	Самоорганизация и self-менеджмент		1					2	2	36	72	72	8	60	4			2	2		6			60	4																	
+	Б1.О.08	Организация и планирование научных исследований в управлении недвижимостью		1					3	3	36	108	108	10	94	4			3	2		8			94	4																	
+	Б1.О.09	Современные проблемы землеустройства		1					2	2	36	72	72	8	60	4			2	2		6			60	4																	
+	Б1.О.10	Современные проблемы кадастров		1					2	2	36	72	72	8	60	4			2	2		6			60	4																	
+	Б1.О.11	Землеустроительное обеспечение пространственного развития территорий	2						3	3	36	108	108	10	89	9											3	2		6		2	89	9									
+	Б1.О.12	Методология оценки качества территориально-пространственной среды поселения	2						3	3	36	108	108	10	89	9											3	2		6		2	89	9									
+	Б1.О.13	Автоматизированные информационные системы кадастров		1					2	2	36	72	72	8	60	4			2	2		6			60	4																	
+	Б1.О.14	Современные проблемы земельного права		1					2	2	36	72	72	8	60	4			2	2		6			60	4																	
+	Б1.О.15	Патентные исследования и защита авторских прав		2					2	2	36	72	72	8	60	4											2	2		6			60	4									
Часть, формируемая участниками образовательных отношений												34	34		1224	1224	142	1009	73		3	2		10				92	4											14	12		40
+	Б1.В.01	Механизмы управления объектами недвижимости	3						3	3	36	108	108	14	85	9																		3	2		10						
+	Б1.В.02	Девелопмент недвижимости	4				4		3	3	36	108	108	14	85	9																											
+	Б1.В.03	Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости			4	4			4	4	36	144	144	12	132																												
+	Б1.В.04	Особенности регионального землепользования в системе управления недвижимостью		1				1	3	3	36	108	108	12	92	4			3	2		10			92	4																	
+	Б1.В.05	Цифровая экономика и большие данные			4				2	2	36	72	72	12	56	4																											
+	Б1.В.06	Мониторинг земельных и природных ресурсов	4			4			3	3	36	108	108	12	78	18																											
+	Б1.В.07	Современные проблемы управления недвижимостью	3					3	3	3	36	108	108	12	87	9																	3	2		8							
+	Б1.В.08	Зарубежный и отечественный опыт управления развитием объектов недвижимости		3					3	3	36	108	108	10	94	4																	3	2		8							
+	Б1.В.09	Управление сохранением и развитием объектов недвижимости культурного наследия и особо охраняемых природных территорий		4					3	3	36	108	108	12	92	4																											
+	Б1.В.10	Комплексная географическая оценка состояния и развития объектов недвижимости		3			3		3	3	36	108	108	10	94	4																3	2			8							
+	Б1.В.11	Системы искусственного интеллекта		3					2	2	36	72	72	10	58	4																2	4			6							
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)		4					2	2		72	72	12	56	4																											
+	Б1.В.ДВ.01.01	Эффективность управления объектами недвижимости		4					2	2	36	72	72	12	56	4																											
-	Б1.В.ДВ.01.02	Эффективность профессионального управления недвижимостью		4					2	2	36	72	72	12	56	4																											
Блок 2.Практика												42	42		1512	1512		1512			2				72		24									864		11					
Обязательная часть												32	32		1152	1152		1152			2				72		17									612		8					
+	Б2.О.01(У)	Ознакомительная			2				5	5	36	180	180		180												5						180										
+	Б2.О.02(П)	Научно-исследовательская работа		123	4				27	27	36	972	972		972				2						72		12					432		8									
Часть, формируемая участниками образовательных отношений												10	10		360	360		360								7										252		3					
+	Б2.В.01(П)	Технологическая практика			2				7	7	36	252	252		252												7						252										
+	Б2.В.02(У)	Педагогическая практика			3				3	3	36	108	108		108																			3									
Блок 3.Государственная итоговая аттестация												9	9		324	324		324																									
+	Б3.01	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена	5						1	1	36	36	36		36																												
+	Б3.02	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы							8	8	36	288	288		288																												

Курс 2												Курс 3												Закрепленная кафедра		-						
стр 3	Семестр 4											Семестр 5						Семестр 6						Код	Наименование	Компетенции						
Сем	КонсЭК 3	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	Сем	КонсЭК 3	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	Сем	КонсЭК 3	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	Сем	КонсЭК 3	СР	Конт роль					
	6	496	48	17	12		58		4	508	30																					
	2	87	9																													
	2	87	9																													