

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Дворникова Татьяна Александровна

Должность: врио проректора по учебной работе

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

Уникальный программный ключ:

81e46122-3000-4000-993825fd4bfa9a28f49d



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
УНИВЕРСИТЕТ  
ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ**

**ПРИКАЗ**

27.06.2025 № 02-06/156

**Об установлении стоимости проживания в общежитиях ФГБОУ ВО ГУЗ**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", приказом Министерства сельского хозяйства № 455 от 18 ноября 2014 г. "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство сельского хозяйства Российской Федерации", решением Ученого совета (Протокол от 25.06.2025г. №11), учитывая положительное мнение Студенческого совета (Протокол от 25.06.2025 №1).

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить с 01 июля 2025 г. стоимость проживания в Общежитиях №1 и №2 ФГБОУ ВО ГУЗ в следующем размере:

| №<br>п/п | Категория проживающих                                           | Общежитие №1<br>(г. Москва, ул.<br>Казакова, д.10) | Общежитие № 2<br>(г. Москва,<br>Студеный проезд,<br>д.17) |
|----------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1        | Студенты, аспиранты,<br>обучающиеся за счет средств<br>субсидий | 2 230,00<br>руб./месяц                             | 3 300,00<br>руб./месяц                                    |
| 2        | Студенты, аспиранты,<br>обучающиеся на<br>контрактной основе    | 4 330,00<br>руб./месяц                             | 4 350,00<br>руб./месяц                                    |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                        |                        |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| 3 | Обучающиеся по программам дополнительного профессионального образования (ДПО)                                                                                                                                                                                                                  | 2 370,00<br>руб./сутки | -                      |
| 4 | Обучающиеся по программам ДПО по гос. и муниципальным контрактам                                                                                                                                                                                                                               | 1 030,00<br>руб./сутки | -                      |
| 5 | Абитуриенты, студенты, обучающиеся по заочной форме обучения (в период прохождения промежуточной и итоговой аттестации), а также иные лица (участники конференций, семинаров, соревнований и т.д., сопровождающие их лица), период проживания которых в общежитии составляет не более 1 месяца | 420,00<br>руб./сутки   | 430,00<br>руб./сутки   |
| 6 | Прочие проживающие (приглашенные преподаватели, оппоненты, иностранные гости и т.д.) в комнате гостиничного типа класса "Люкс"                                                                                                                                                                 | 5 770,00<br>руб./сутки | -                      |
| 7 | Граждане иностранных государств и лица без гражданства, обучающиеся по дополнительной образовательной программе "Подготовка иностранных граждан и лиц без гражданства к освоению образовательных программ бакалавриата и специалитета на русском языке"                                        | -                      | 6 770,00<br>руб./месяц |
| 8 | Прочие лица, проживающие в комнатах иных типов на условиях возможности подселения в жилое помещение иных лиц                                                                                                                                                                                   | 4 330,00<br>руб./месяц | 4 350,00<br>руб./месяц |

|    |                                                                                                                               |                        |                         |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| 9  | Прочие лица, проживающие в 2-местном жилом помещении на условиях без возможности подселения в жилое помещение иных лиц        | 8 660,00<br>руб./месяц | 8 700,00<br>руб./месяц  |
| 10 | Прочие лица, проживающие в 3-местном жилом помещении на условиях без возможности подселения в жилое помещение иных лиц        | -                      | 13 050,00<br>руб./месяц |
| 11 | Прочие лица, проживающие в блоке, состоящем из двух комнат, на условиях без возможности подселения в жилое помещение иных лиц | -                      | 21 750,00<br>руб./месяц |

2. Утвердить с 01 июля 2025 года расчет размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и за коммунальные услуги в студенческих общежитиях ФГБОУ ВО ГУЗ (Приложение)

3. Освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и от платы за коммунальные услуги проживающие в общежитиях студенты в размере 100%, указанные в части 5 статьи 36 и в пункте 5 части 5.1 статьи 71 Федерального закона от 29.12.2012 №273 - ФЗ "Об образовании в Российской Федерации".

4. Бухгалтерии производить начисление платы за проживание на основании приказа ректора о заселении в общежитие и договора найма специализированного жилого помещения в соответствии с настоящим приказом. Прекратить начисление с момента расторжения договора специализированного жилого помещения.

5. Заведующим общежитиями обеспечить своевременное и четкое оформление договоров найма жилого помещения со студентами, аспирантами и прочими проживающими с указанием проживания, перечня оказываемых услуг и их оплаты.

6. Заведующим общежитиями до 5 числа каждого месяца подавать в бухгалтерию сведения о заселении и выселении проживающих за истекший месяц.

7. Возложить персональную ответственность за своевременность поступления средств за проживание, за своевременность и точность подаваемых сведений, указанных в п.5 настоящего приказа, и за самовольную передачу площадей общежитий на заведующих общежитиями. Должностных лиц, допустивших самовольное вселение в общежитие, в том числе передавших лично с их ведома помещения в аренду (найм), без оформления договора

ректором ГУЗ, привлекать к ответственности с возмещением размера платы, определенной настоящим приказом.

8. Признать утратившим силу приказ № 02-06/99 от 20.06.2024 года "Об установлении стоимости проживания в общежитиях ФГБОУ ВО ГУЗ".

9. Настоящий приказ вступает в силу с 01 июля 2025 года, но не ранее даты его официального размещения на официальном сайте ФГБОУ ВО ГУЗ.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по экономике и финансам Тюрникова А.М.

Основание: решение Ученого совета ГУЗа ( Протокол № 11 от 25.06.2025)

Врио ректора



Линников А.С.

Приложение  
к приказу ФГБОУ ВО ГУЗ  
№02-06/156 от 27.06.2025

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для студентов в студенческих общежитиях ФГБОУ ВО ГУЗ с 01 июля 2025 г.

| Вид общежития                                                                     | Обучающиеся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета по ООП ВО по очной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации |                              |                 | Обучающиеся с полным возмещением затрат на обучение по ООП ВО по очной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации |                              |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
|                                                                                   | Плата за наем*                                                                                                                                              | Плата за коммунальные услуги | Всего           | Плата за наем*                                                                                                                                  | Плата за коммунальные услуги | Всего           |
| Студенческое общежитие №1 коридорного типа (ул. Казакова, д.10/2, стр. 1)         | 112,77                                                                                                                                                      | 2 117,23                     | <b>2 230,00</b> | 112,77                                                                                                                                          | 4 217,23                     | <b>4 330,00</b> |
| Студенческое общежитие №2 гостиничного и секционного типов (Студеный пр-д, д. 17) | 131,27                                                                                                                                                      | 3 168,73                     | <b>3 300,00</b> | 131,27                                                                                                                                          | 4 218,73                     | <b>4 350,00</b> |

\* к размеру платы за наем применяются следующие коэффициенты в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии:

для общежитий коридорного типа - 0,5

для общежитий гостиничного и секционного типов - 0,75

для общежитий квартирного типа - 1,0

Проректор по экономике и финансам

Начальник планово - экономического отдела

Тюрников А.М.  
Медведева Э.И.